



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-004-05	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica		
Galerías, 100		UPZ	Alfonso López, 7209	MANZANA	4 5
DIRECCIÓN	Carrera 18 No 48 - 18 Esquina				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)	Institucional	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Regular	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No se visualiza
MATERIAL FACHADA	Pañete rústico	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX		ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Verde
CUBIERTA/TECHO	Teja española - regular	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Madera en regla estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Muro pañete en regular estado	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en regla estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	Si presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	Si presenta en buen estado
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No aplica	ELEMENTOS DETERIORADOS	Fachada en general

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-007-07	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica		
Galerías, 100		UPZ	Alfonso López, 7209	MANZANA	7
DIRECCIÓN	Carrera 19 No 49 - 20				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Escuela Colombiana de Carreras Industriales - ECCI	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Pañete rústico pintado	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX		ANTEJARDIN TIPOLOGICO	No presenta
CUBIERTA/TECHO	Plana	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Madera en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	Balcon	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	Si presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES

Actualmente esta en proceso de pintura

FICHA N°	7209-008-02	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	8	2	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Diagonal 48 No 18 - 24				

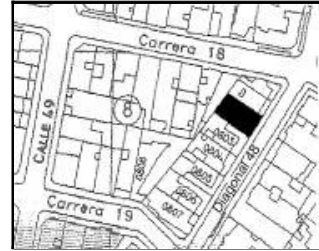
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Habitacional	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo y piedra - bueno	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX		ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Verde en buen estado
CUBIERTA/ TECHO	Teja barro - Inclínada	RETROCESO EN FACHADA	Si presenta, 8 metros
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Si tiene	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en buen estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	Si presenta en regular estado
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No aplica	ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-008-03	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipológica		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	8	3	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Diagonal 48 No 18 - 28				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Centro Esoterico Salomón

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - pintura	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX		ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	Si presenta 8 m
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Muro ladrillo en buen estado	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en buen estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	1 aviso	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-008-04	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipológica		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	8	4	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Diagonal 48 No 18 - 40				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Habitacional

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	10 m	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Verde en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclínada	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Combinada en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Muro ladrillo en buen estado	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	Si presenta en buen estado
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No aplica	ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-008-05	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipológica		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	8	5	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Diagonal 48 No 18 - 54				

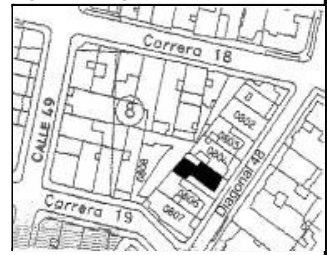
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Deshabitado	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - piedra	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX		ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Verde en regular estado
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclínada	RETROCESO EN FACHADA	Si presenta, 8 metros aprox.
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Si presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en buen estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	Si presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	Si presenta en buen estado
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No aplica	ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-008-06	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipológica		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	8	6	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Diagonal 48 No 18 - 58				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Oficinas	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - piedra	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX		ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Verde en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	Si presenta, 8 metros aprox.
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Muro ladrillo en buen estado	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en buen estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	Si presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	Si presenta en buen estado
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No aplica	ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES

--



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-008-07	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipológica		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	8	7	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Diagonal 48 No 18 - 70				

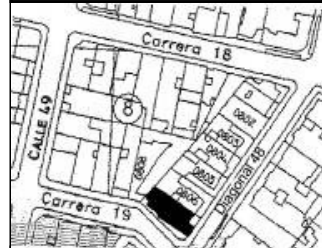
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Habitacional

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - pañete pintado	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	Antejardin cubierto parcialmente
FACHADA LONGITUD APROX		ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Verde en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclínada	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Madera en regula estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Muro ladrillo - regular	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en buen estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No aplica	ELEMENTOS DETERIORADOS	Fachada sucia

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-008-08	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipológica		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	8	8	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Carrera 19 No 48 - 22				

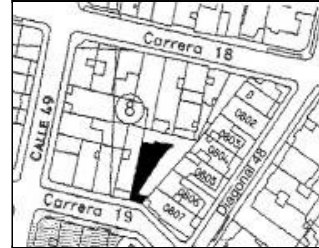
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Comercial. Distrifrutas

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo pintura regular	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	Caseta de vigilancia
FACHADA LONGITUD APROX		ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Verde en regular estado
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclineda	RETROCESO EN FACHADA	Si presenta
VENTANERIA	Madera en regular estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Muro ladrillo	GRIETAS	Si presenta
REJA	Metálica en regular estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	Si presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	0.50 m * 0.80 m	ELEMENTOS DETERIORADOS	Humedad en fachada

OBSERVACIONES

FICHA N°	7209-012-05	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	12	5	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Diagonal 48 No 19 - 44				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Habitacional	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL CONSERVACIÓN	Regular	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - pintura	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX		ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Verde en regular estado
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclínada	RETROCESO EN FACHADA	Si presenta, 7 metros aprox.
VENTANERÍA	Metálica en regular estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Muro ladrillo - regular	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Malo
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No aplica	ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES

--



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-012-06	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	12	6	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Diagonal 48 No 19 - 50				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



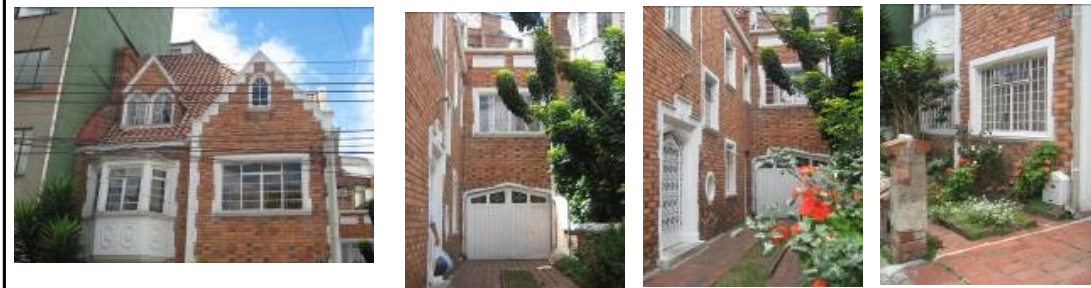
LOCALIZACIÓN



USO(S)

Habitacional	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX		ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Verde en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	Si presenta, 7 metros aprox.
VENTANERÍA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Muro ladrillo - regular	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	Si presenta en buen estado
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No aplica	ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES

--



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-015-06	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica		
DIRECCIÓN	Galerías, 100	UPZ	Alfonso López, 7209	MANZANA	15
				PREDIO	6
	Carrera 21 No 49 - 32				

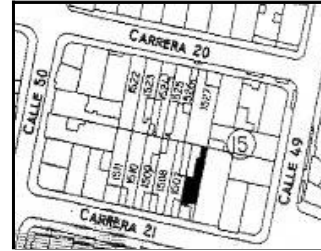
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Habitacional	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	Antejardín transformado
MATERIAL FACHADA	Ladrillo	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	Cerramiento total de antejardin
FACHADA LONGITUD APROX	8m	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	No se visualiza
CUBIERTA/ TECHO	Teja barro - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Metálica en regular estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Muro ladrillo en buen estado	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	En ventanas	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	Si presenta en buen estado
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES

--



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

Galerías, 100
UPZ MANZANA
DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	8m	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclinada	RETROCESO EN FACHADA	5 m, cerrado, en buen estado
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Si presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	En ventanas	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-015-08	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	15	8	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Carrera 21 No 49 - 44				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Habitacional	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	8m	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	No presenta
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	5 metros, cerrado, buen estado
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en buen estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-015-09	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	15	9	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Carrera 21 No 49 - 52 / 54				

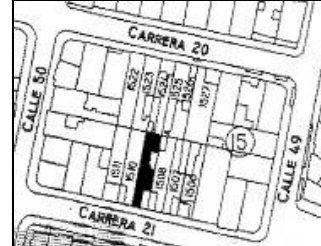
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Habitacional	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	8m	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	No presenta
CUBIERTA/ TECHO	Teja barro - Inclínada regular	RETROCESO EN FACHADA	Si presenta, 7 metros aprox
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en buen estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-015-10	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	15	10	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Carrera 21 No 49 - 58/60				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Habitacional	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Regular	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	8m	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	No tiene
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclinada	RETROCESO EN FACHADA	5 metros, cerrado
VENTANERIA	Metálica en regular estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Muro	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en regular estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	Fachada en general

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-015-11	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	15	11	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Carrera 21 No 49 - 68				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Habitacional	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Regular	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - pintura / regular	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	8m	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en regular estado
CUBIERTA/ TECHO	Teja barro - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Metálica en regular estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en regular estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No aplica	ELEMENTOS DETERIORADOS	Ladrillo fachada

OBSERVACIONES

Ladrillo de fachada esta pintado en colores que no van de acuerdo al contexto



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-015-22	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	15	22	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Carrera 20 No 49 - 61				

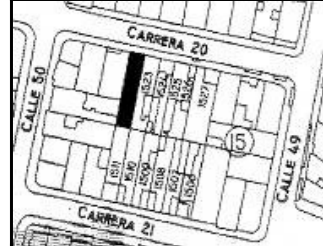
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Habitacional	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	8m	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/ TECHO	Teja barro - Inclinada	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Metálica en regular estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en buen estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No aplica	ELEMENTOS DETERIORADOS	Ladrillos de fachada

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ MANZANA
DIRECCIÓN

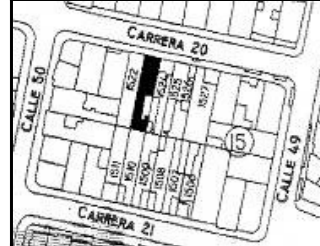
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	Antejardín transformado
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - regular	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	Cerramiento de antejardín
FACHADA LONGITUD APROX	8m	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en buen estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ MANZANA
DIRECCIÓN

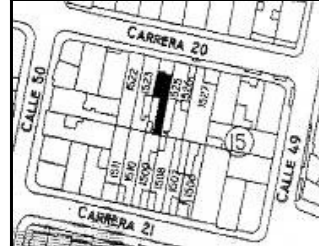
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	8m	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclinada	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en buen estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No aplica	ELEMENTOS DETERIORADOS	Pintura ventanas y puerta

OBSERVACIONES

Quitaron el techo del antejardín



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO
DIRECCIÓN

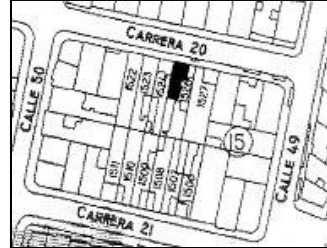
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Regular	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	Si tiene
FACHADA LONGITUD APROX	8m	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Metálica en regular estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en regular estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Malo
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO
DIRECCIÓN

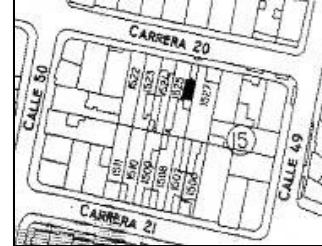
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Regular	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - regular	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	Cerramiento con tejado
FACHADA LONGITUD APROX	8m	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	No se visualiza
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Metálica en mal estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Muro	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en mal estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Regular
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No aplica	ELEMENTOS DETERIORADOS	Teja de antejardín y ornamentación

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO
DIRECCIÓN

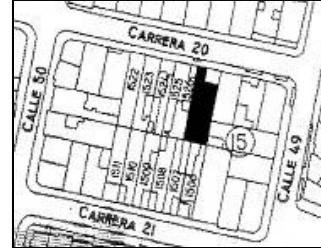
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	Si presenta en buen estado
FACHADA LONGITUD APROX	8m	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja barro - Inclinada	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Metálica en regular estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en buen estado	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Regular
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No aplica	ELEMENTOS DETERIORADOS	Pintura venatneria

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7209-024-01	ACTUALIZACIÓN	30 Junio 2007	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CI, Conservación Integral		
Galerías, 100		Alfonso López, 7209	24	1	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Carrera 23 No 49 - 51 Esquina				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



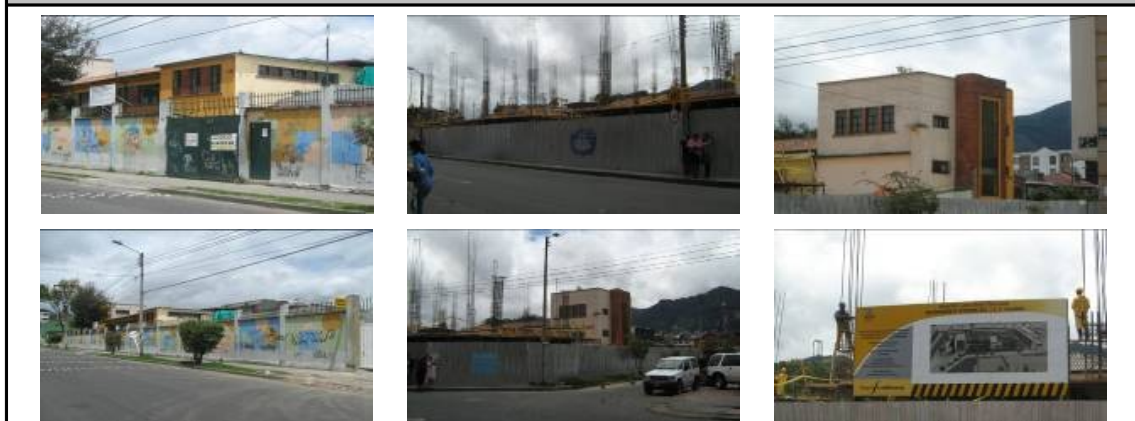
LOCALIZACIÓN



USO(S)

IED PALERMO	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No se visualiza
MATERIAL FACHADA	Pañete rústico	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	400 m	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	No se visualiza
CUBIERTA/TECHO	Plana	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Si presenta, regular estado	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	AVANZADO DETERIORO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	Si presenta	FRANJA AMBIENTAL	Si presenta en buen estado
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	10,0 X 1,20	ELEMENTOS DETERIORADOS	Muros cerramiento con graffittis

OBSERVACIONES

El predio no se visualiza muy bien ya que esta con cerramiento alto
Funciona IED Palermo, esta en proceso de mejoramiento integral