



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|-----------------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | REGULAR | MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | CEMENTO/PINTURA | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 22 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/MIXTO |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO PAÑETE | GRIETAS | ANDEN |
| REJA | PUERTICA METÁLICA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | CORNISAS | ESTADO DE ANDEN | MALO |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/REGULAR |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | FACHADA/MURO EXTERIOR |

OBSERVACIONES

LA FACHADA Y EL MURO EXTERIOR PRESENTAN HUMEDAD EN DIFERENTES PUNTOS/
REQUIEREN PINTURA GENERAL



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ MANZANA

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|----------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | PIEDRA | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 14 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/MIXTO |
| CUBIERTA/TECHO | NO SE VISUALIZA | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO PIEDRA/REJA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | CUBIERTA/0,35 M | ESTADO DE ANDEN | BUENO |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | NO PRESENTA |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | NINGUNO |

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO
DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

| | |
|--------------|--|
| HABITACIONAL | |
| | |
| | |

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------------|--|----------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | PIEDRA/GRANIPLAST | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 15 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/DURO |
| CUBIERTA/TECHO | NO SE VISUALIZA | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO LADRILLO/REJA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | BALCÓN, 0,70/1er. PISO, 0,40M | ESTADO DE ANDEN | BUENO |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/BUENO |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | NINGUNO |

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

| | | | | | |
|---------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|---------|---------------------|
| FICHA N° | 7202-019-06 | ACTUALIZACIÓN | 30 de jul de 07 | ACT ADM | Dec. 606/ 21-Jul-01 |
| MODALIDAD | SIC | CATEGORÍA | CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA | | |
| GALERIAS, 100 | SAN LUIS, 7202 | 19 | 6 | | |
| UPZ | BARRIO | MANZANA | PREDIO | | |
| DIRECCIÓN | TRANSVERSAL 21 BIS N° 60-30 | | | | |

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

| |
|--------------|
| HABITACIONAL |
| |
| |

| |
|--|
| |
| |
| |

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|---------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | LADRILLO/PIEDRA | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 17 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/DURO |
| CUBIERTA/ TECHO | NO SE VISUALIZA | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | REJA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | CUBIERTA/0,30 M | ESTADO DE ANDEN | BUENO |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | NO PRESENTA |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | NINGUNO |

OBSERVACIONES

| |
|--|
| |
| |
| |



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|----------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | LADRILLO | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 16 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/MIXTO |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO LADRILLO/REJA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | NO PRESENTA | ESTADO DE ANDEN | BUENO |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/BUENO |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | NINGUNO |

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

| | | | | | |
|---------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------|---------|---------------------|
| FICHA N° | 7202-019-08 | ACTUALIZACIÓN | 30 de jul de 07 | ACT ADM | Dec. 606/ 21-Jul-01 |
| MODALIDAD | SIC | CATEGORÍA | CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA | | |
| GALERIAS, 100 | | SAN LUIS, 7202 | 19 | 8 | |
| UPZ | BARRIO | MANZANA | PREDIO | | |
| DIRECCIÓN | TRANSVERSAL 21 BIS N° 60-54 | | | | |

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

| |
|--------------|
| HABITACIONAL |
| |
| |

| |
|--|
| |
| |
| |

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|----------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | CEMENTO/PINTURA/PIEDRA | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 10 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/MIXTO |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO LADRILLO/REJA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | NO PRESENTA | ESTADO DE ANDEN | BUENO |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/BUENO |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | NINGUNO |

OBSERVACIONES

| |
|--|
| |
| |
| |



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

| | | | | | |
|---------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------|---------|---------------------|
| FICHA N° | 7202-019-09 | ACTUALIZACIÓN | 30 de jul de 07 | ACT ADM | Dec. 606/ 21-Jul-01 |
| MODALIDAD | SIC | CATEGORÍA | CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA | | |
| GALERIAS, 100 | | SAN LUIS, 7202 | 19 | 9 | |
| UPZ | BARRIO | MANZANA | PREDIO | | |
| DIRECCIÓN | TRANSVERSAL 21 BIS N° 60-60 | | | | |

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

| |
|--------------|
| HABITACIONAL |
| |
| |

| |
|--|
| |
| |
| |

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|--------------------------|--|----------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | CEMENTO/PINTURA/LADRILLO | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 10 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/MIXTO |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO LADRILLO/REJA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | NO PRESENTA | ESTADO DE ANDEN | REGULAR |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/BUENO |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | NINGUNO |

OBSERVACIONES

| |
|--|
| |
| |
| |



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|------------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | LADRILLO | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 15 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/VERDE |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | REJA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | NO PRESENTA | ESTADO DE ANDEN | MALO |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/REGULAR |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | ANDEN CUARTEADO |

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|----------------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | PIEDRA/LADRILLO | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 22 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/DURO |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | NO PRESENTA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | NO PRESENTA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | NO PRESENTA | ESTADO DE ANDEN | BUENO |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | NO PRESENTA |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | GRAFITTIS EN FACHADA |

OBSERVACIONES

Empty box for observations.



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° 7202-019-14 ACTUALIZACIÓN 30 de jul de 07 ACT ADM Dec. 606/ 21-Jul-01

MODALIDAD SIC CATEGORÍA CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA

GALERIAS, 100

SAN LUIS, 7202

19

14

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN DIAGONAL 60 N° 20-39/43

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | LADRILLO/PIEDRA | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 14 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/MIXTO |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO LADRILLO/REJA | GRIETAS | EN MURO EXTERIOR |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | NO PRESENTA | ESTADO DE ANDEN | BUENO |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/REGULAR |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | MURO EXTERIOR AGRIETADO |

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

| | | | | | |
|---------------|----------------------|----------------|-----------------------------|---------|---------------------|
| FICHA N° | 7202-019-15 | ACTUALIZACIÓN | 30 de jul de 07 | ACT ADM | Dec. 606/ 21-Jul-01 |
| MODALIDAD | SIC | CATEGORÍA | CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA | | |
| GALERIAS, 100 | | SAN LUIS, 7202 | 19 | 15 | |
| UPZ | BARRIO | MANZANA | PREDIO | | |
| DIRECCIÓN | DIAGONAL 60 N° 20-37 | | | | |

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

| |
|--------------|
| HABITACIONAL |
| |
| |

| |
|--|
| |
| |
| |

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|------------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | PIEDRA/LADRILLO | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 15 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/MIXTO |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO LADRILLO/REJA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | NO PRESENTA | ESTADO DE ANDEN | BUENO |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/REGULAR |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | MURO EXTERIOR |

OBSERVACIONES

MURO EXTERIOR LE FALTA PINTURA EN MENOR ESCALA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|---------------------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | CEMENTO/PIEDRA/LADRILLO | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 15 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/MIXTO |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | ACCESO PPAL./2 M |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO LADRILLO/REJA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | NO PRESENTA | ESTADO DE ANDEN | REGULAR |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/REGULAR |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | PISO ANTEJARDÍN CUARTEADO |

OBSERVACIONES

Empty space for observations.



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO

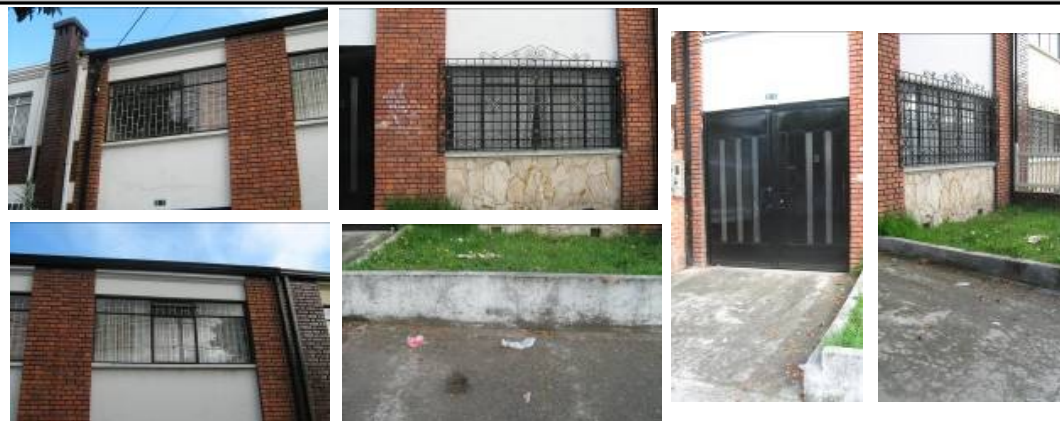


LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|--------------------------------|--|-------------------------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | CEMENTO/PIEDRA/LADRILLO | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 14 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/VERDE |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | NO PRESENTA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | NO PRESENTA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | NO PRESENTA | ESTADO DE ANDEN | REGULAR |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | NO PRESENTA |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | MATERA/PISO ANTEJARDÍN |

OBSERVACIONES

AUNQUE NO HAY CERRAMIENTO COMO TAL, HAY UNA MATERA GRANDE FRENTE A LA SALA QUE PRESENTA HUMEDAD Y REQUIERE PINTURA / EL CEMENTO DEL PISO DEL ANTEJARDÍN ESTÁ EN MAL ESTADO



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° **7202-019-18** ACTUALIZACIÓN **30 de jul de 07** ACT ADM **Dec. 606/ 21-Jul-01**

MODALIDAD **SIC** CATEGORÍA **CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA**

GALERIAS, 100

SAN LUIS, 7202

19

18

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN **DIAGONAL 60 N° 20-11/13**

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



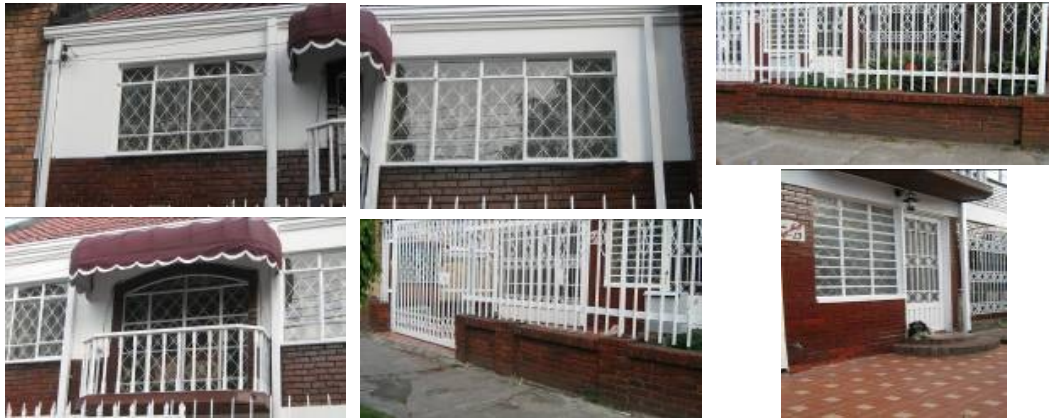
LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|---------------------------------|--|-------------------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | CEMENTO/PINTURA/LADRILLO | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 16 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/MIXTO |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO LADRILLO/REJA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | BALCÓN SOBRE PUERTA PPAL | ESTADO DE ANDEN | REGULAR |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/REGULAR |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | ANDEN |

OBSERVACIONES

EL BALCÓN TIENE BARANDAL DE MADERA Y POR CUBIERTA UN PARASOL



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO
DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|----------------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | LADRILLO/PIEDRA | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 21 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/MIXTO |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO LADRILLO BAJITO | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | NO PRESENTA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | CUBIERTA/0,40 M | ESTADO DE ANDEN | REGULAR |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/REGULAR |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | HUMEDAD EN VOLADIZOS |

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO
DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|------------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | LADRILLO | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 14 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/MIXTO |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO LADRILLO/REJA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | CUBIERTA/0,40 M | ESTADO DE ANDEN | REGULAR |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/REGULAR |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | VOLADIZO |

OBSERVACIONES

VOLADIZO CON MADERA PANDEADA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|------------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | LADRILLO | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 17 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/MIXTO |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO LADRILLO/REJA | GRIETAS | EN MURO EXTERIOR |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | NO PRESENTA | ESTADO DE ANDEN | REGULAR |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/REGULAR |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | MURO EXTERIOR |

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|-----------------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | PIEDRA/LADRILLO | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 16 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/VERDE |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO PIEDRA/REJA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | EN PUERTA PPAL./1,5 M | ESTADO DE ANDEN | REGULAR |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/REGULAR |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | HUMEDAD MURO EXTERIOR |

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

| | | | | | |
|---------------|---------------------|----------------|-----------------------------|---------|---------------------|
| FICHA N° | 7202-019-24 | ACTUALIZACIÓN | 30 de jul de 07 | ACT ADM | Dec. 606/ 21-Jul-01 |
| MODALIDAD | SIC | CATEGORÍA | CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA | | |
| GALERIAS, 100 | | SAN LUIS, 7202 | 19 | 24 | |
| UPZ | BARRIO | MANZANA | PREDIO | | |
| DIRECCIÓN | CARRERA 20 N° 60-61 | | | | |

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

| |
|--------------|
| HABITACIONAL |
| |
| |

| |
|--|
| |
| |
| |

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | PIEDRA/LADRILLO | CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 14 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/MIXTO |
| CUBIERTA/TECHO | TEJA BARRO | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO PAÑETE/REJA | GRIETAS | EN ANDEN |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | EN PUERTA PPAL./0,60 M | ESTADO DE ANDEN | MALO |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/REGULAR |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | MURO EXTERIOR/VOLADIZOS |

OBSERVACIONES

EL MURO EXTERIOR Y LOS VOLADIZOS PRESENTAN HUMEDAD EN GRAN ESCALA / EL ANDEN SE ENCUENTRA BASTANTE DETERIORADO



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



| | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|---------------------|
| ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN | BUENO | MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES | NO PRESENTA |
| MATERIAL FACHADA | CEMENTO/LADRILLO/PIEDRA | CONSTRUCCIÓN EN ANTEJARDIN | NO PRESENTA |
| FACHADA LONGITUD APROX | 17 METROS | ANTEJARDIN TIPOLOGICO | PRESENTA/MIXTO |
| CUBIERTA/TECHO | NO SE VISUALIZA | RETROCESO EN FACHADA | NO PRESENTA |
| VENTANERIA | ORIGINAL/METÁLICA/BUENA | ANTENAS | NO PRESENTA |
| CERRAMIENTO ORIGINAL | MURO PIEDRA/REJA | GRIETAS | NO PRESENTA |
| REJA | METÁLICA/BUENA | AVANZADO DETERIORO | NO PRESENTA |
| VOLADIZOS | EN VENTANA 1er. PISO | ESTADO DE ANDEN | MALO |
| AVISO COMERCIAL | NO PRESENTA | FRANJA AMBIENTAL | PRESENTA/BUENO |
| MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL | | ELEMENTOS DETERIORADOS | LIMPIEZA EN FACHADA |

OBSERVACIONES