



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

CORREDOR COMERCIAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	25 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	PRESENTA/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	PARTES CUBIERTA/0,35M	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	4	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	PROM. 1,60 X 0,70 M	ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

OBSERVACIONES

Empty box for observations.



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	18 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	PRESENTA/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA	GRIETAS	EN VOLADIZOS
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	PUERTAS ACCESO/0,30M	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	LIMPIEZA Y PINTURA FACHADA

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PIEDRA/GRANIPLAST	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	18 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/MIXTO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO PIEDRA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	BARANDA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA/1er.y 2 PISOS/0,50M	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	ANDEN/VOLADIZOS

OBSERVACIONES

VOLADIZOS LES FALTA LIMPIEZA Y ALGO DE PINTURA/ ANDEN CUARTEADO



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	EXCELENTE	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO/PINTURA/LADRILLO	CONSTRUCCIÓN EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	23 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/VERDE
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO BAJITO	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA/0,15M	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	LIMPIEZA 1er. PISO

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	RETROCESO CON FACHADA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	CERRAMIENTO GARAJE
FACHADA LONGITUD APROX	17 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/VERDE
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO BAJITO	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA/0,20M	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	PINTURA MURO EXTERIOR

OBSERVACIONES

FALTA RETOCAR LACADO DE MURO EXTERIOR/ GRAFITTI



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	26 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/VERDE
CUBIERTA/ TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CORNISAS CUBIERTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	MURO EXTERIOR

OBSERVACIONES

LE FALTAS PINTURA EN MENOR ESCALA A MURO EXTERIOR/ GRAFITIS



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO/PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	13 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/VERDE/MALO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO PAÑETE/REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CANALES	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	MURO EXTERIOR

OBSERVACIONES

FALTA PINTURA EN MURO EXTERIOR / AL PASTO DEL JARDÍN LE FALTA PODA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO/PINTURA/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	12 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/MIXTO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	PUERTA PPAL./TEJA CUBIERTA	ESTADO DE ANDEN	MALO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/MALO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	ANDEN

OBSERVACIONES

LA CUBIERTA PRESENTA UNAS TEJAS EN ALGUNAS PARTES A MANERA DE VOLADIZO



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



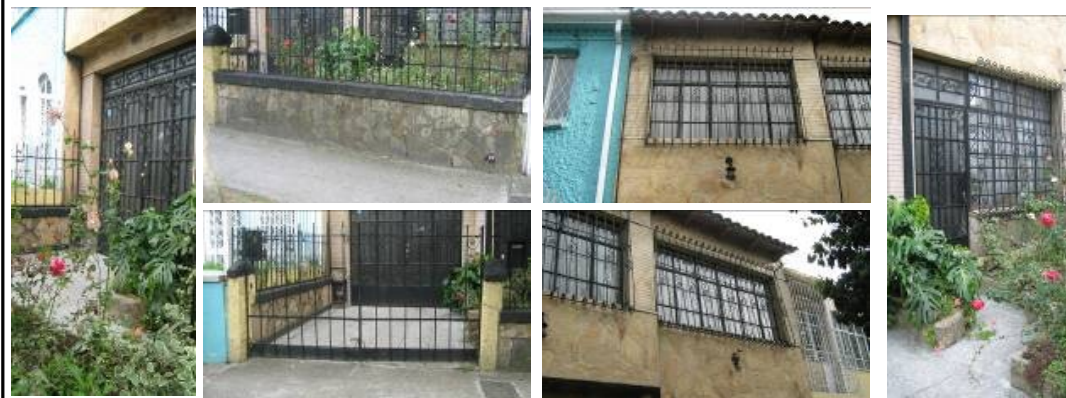
LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	11 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/VERDE
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO PIEDRA/REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA/0,40M	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	LIMPIEZA MURO EXTERIOR

OBSERVACIONES

Empty box for observations.



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	11 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/VERDE
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

OBSERVACIONES

Empty space for observations.



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7202-002-13	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
GALERIAS, 100	SAN LUIS, 7202	2	13		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CARRERA 17 N° 61-33				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	16 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/DURO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	PRESENTA/3 M
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA/0,40M	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	

OBSERVACIONES

EL PREDIO SE ENCUENTRA EN OBRA ACTUALMENTE / RESTAURACIÓN TOTAL



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

COMERCIO PUNTUAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	15 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/MIXTO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	PINTURA LADRILLOS FACHADA

OBSERVACIONES

Empty space for observations.