



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

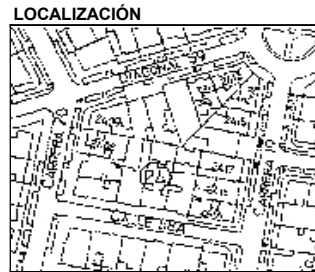
**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°  ACTUALIZACIÓN  ACT ADM

MODALIDAD  CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN



**USO(S)**

HABITACIONAL

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/REGULAR	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	14 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/DURO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO/BUENO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METALICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA/REGULAR	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/REGULAR	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/CERRAMIENTO

**OBSERVACIONES**

FACHADA CON GRIETAS Y MANCHADA DE HUMEDAD/LADRILLO DEL CERRAMIENTO DETRIORADO POR LA HUMEDAD

		<b>BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE</b> <b>PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO</b> <b>ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO</b>	
<b>ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006</b>			
FICHA N°	7202-024-08	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	SIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA
GALERIAS, 100	SAN LUIS, 7202	24	8
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO
DIRECCIÓN	Carrera 20 N° 58A-28		
<b>FOTOGRAFÍA INMUEBLE</b>		<b>FOTOGRAFÍA CONTEXTO</b>	
			
		<b>LOCALIZACIÓN</b>	
			
<b>USO(S)</b>			
HABITACIONAL			
<b>ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO</b>			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PIEDRA/REGULAR	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/DURO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METALICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA/REGULAR	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/CERRAMIENTO
<b>OBSERVACIONES</b>			
PIEDRA DE LA FACHADA PRESENTA HUMEDAD/LADRILLO DEL CERRAMIENTO DETERIORADO			

		<b>BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE</b> <b>PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO</b> <b>ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO</b>	
<b>ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006</b>			
FICHA N°	7202-024-09	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	SIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
GALERIAS, 100	SAN LUIS, 7202	24	9
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO
DIRECCIÓN			
<b>FOTOGRAFÍA INMUEBLE</b>	<b>FOTOGRAFÍA CONTEXTO</b>		<b>LOCALIZACIÓN</b>
			
<b>USO(S)</b>			
DESHABITADO			
<b>ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO</b>			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	MALO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA/LADRILLO/PINTURA/MALC	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	20 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/REGULAR
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METALICO/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REGULAR	GRIETAS	SI PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	SI PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	VERDE/BUENA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/VENTANERIA/CERRAMIENTO
<b>OBSERVACIONES</b>			
<b>INMUEBLE EN VENTA</b> <b>FACHADA DETERIORADA CON GRANDES GRIETAS Y GRAFITIS/LADRILLOS CERRAMIENTO DETERIORADOS VENTANERIA OXIDADA/PASTO DE ANTEJARDIN SIN PODAR</b>			



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°	7202-024-12	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
GALERIAS, 100		SAN LUIS, 7202	24	12	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Diagonal 59 N° 21-29				

**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

OFICINA

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/REGULAR	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	DURO/BUENO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO/REGULAR	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METALICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	SI PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA

**OBSERVACIONES**

ALGUNOS LADRILLOS DE LA FACHADA PRESENTAN DETERIORO ESTAN ROTOS Y RESANADOS

		<b>BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE</b> <b>PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO</b> <b>ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO</b>	
<b>ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006</b>			
FICHA N°	7202-024-13	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA
GALERIAS, 100		SAN LUIS, 7202	24 13
UPZ	BARRIO		MANZANA PREDIO
DIRECCIÓN	Diagonal 59 N° 21-17		
<b>FOTOGRAFÍA INMUEBLE</b> 		<b>FOTOGRAFÍA CONTEXTO</b> 	
<b>LOCALIZACIÓN</b> 			
<b>USO(S)</b> HABITACIONAL			
<b>ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO</b>			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA/LADRILLO/REGULAR	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	12 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO/REGULAR	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METALICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	VERDE/BUENA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/VENTANERIA/CUBIERTA
<b>OBSERVACIONES</b> FACHADA DETERIORADA CON GRAFITIS/VENTANERIA DETERIORADA/CUBIERTA DEL TECHO DESGASTADA/FUE SELLADA UNA PUERTA DE LA CONSTRUCCION ORIGINAL			

		<b>BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE</b> <b>PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO</b> <b>ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO</b>	
<b>ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006</b>			
FICHA N°	7202-024-14	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	SIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA
GALERIAS, 100		SAN LUIS, 7202	24 14
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO
DIRECCIÓN	Carrera 19 N° 58B-11/19		
<b>FOTOGRAFÍA INMUEBLE</b> 		<b>FOTOGRAFÍA CONTEXTO</b> 	
<b>LOCALIZACIÓN</b> 			
<b>USO(S)</b> OFICINA			
<b>ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO</b>			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENA	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/REGULAR	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	12 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO/BUENA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METALICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA
<b>OBSERVACIONES</b> FACHADA DETERIORADA Y CON GRAFITIS			



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°	7202-024-15	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
GALERIAS, 100		SAN LUIS, 7202	24	15	
UPZ	BARRIO		MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Carrera 19 N° 58B-03/05				

**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL


**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA/BUENA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	MIXTO/BUENO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA/BUENO	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI PRESENTA 0.60 METROS	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	VERDE/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA

**OBSERVACIONES**

PRESENTA MANCHAS DE HUMEDAD EN LA FACHADA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°	7202-024-17	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
GALERIAS, 100		SAN LUIS, 7202	24	17	
UPZ		BARRIO	MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN	Carrera 19 N° 58-91				

**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL


**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PINTURA/REGULAR	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/BUENO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO/BUENA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METALICA/BUENA	ANTENAS	SI PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA/BUENO	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	VERDE/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	ELEMENTOS DETERIORADOS	LADRILLOS EN FACHADA

**OBSERVACIONES**




**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°	7202-024-18	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
GALERIAS, 100	SAN LUIS, 7202		24	18	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	Carrera 19 N° 58A-15				

**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

DESHABITADA

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	EN OBRAS DE REMODELACION	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/DURO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO/BUENO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METALICA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	ELEMENTOS DETERIORADOS	

**OBSERVACIONES**



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°	7202-025-01	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
GALERIAS, 100		SAN LUIS, 7202	25	1	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	Cale 58 N° 19-12				

**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

CENTRO MÉDICO


**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PIEDRA/BUENO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	20 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/BUENO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA/REGULAR	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METALICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	SI PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	VERDE/BUENA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	1 X 50 METROS APROX	ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/CERRAMIENTO

**OBSERVACIONES**

GRIETAS EN LA PARTE BAJA DE LA FACHADA/GRAFITIS EN CERRAMIENTO



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°	7202-025-02	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
GALERIAS, 100	SAN LUIS, 7202	25	2		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	Calle 58 N° 19-26				

**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PIEDRA/REGULAR	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/BUENO
CUBIERTA/ TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METALICA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA	GRIETAS	SI PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA POR MANCHAS DE HUMEDAD Y GRIETAS

**OBSERVACIONES**



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°	7202-025-03	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
GALERIAS, 100	SAN LUIS, 7202		25	3	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	Calle 58 N° 19-36/40				

**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL


**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PINTURA/BUENO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/BUENO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO/BUENO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METALICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA/BUENA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS		ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	

**OBSERVACIONES**

--