



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°  ACTUALIZACIÓN  ACT ADM

MODALIDAD  CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

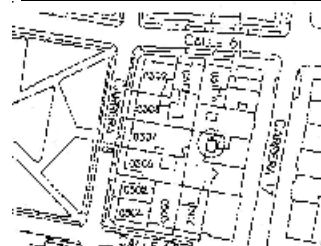
**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO/PINTURA/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	15 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/DURO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA/0,35M	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	HUMEDAD EN VOLADIZOS

**OBSERVACIONES**

Empty space for observations.



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°  ACTUALIZACIÓN  ACT ADM

MODALIDAD  CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

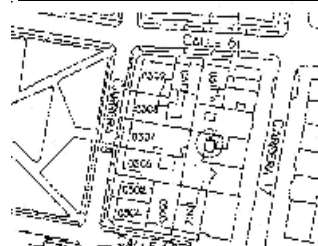
**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO/PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	16 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/DURO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO PAÑETE/REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA/0,30M	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	PINTURA MURO EXTERIOR

**OBSERVACIONES**



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°	7202-003-04	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
GALERIAS, 100	SAN LUIS, 7202	3	4		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 60 N° 17-42, CARRERA 18 N° 60-08				

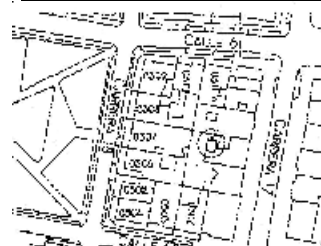
**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL


**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	24 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/VERDE
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	PRESENTA/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO BAJITO	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	ANDEN

**OBSERVACIONES**




**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°  ACTUALIZACIÓN  ACT ADM

MODALIDAD  CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

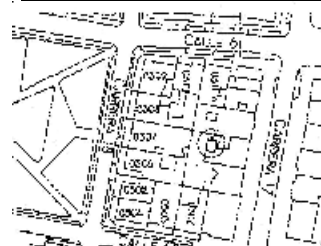
**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	15 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/VERDE
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	PRESENTA/6 M
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/PUERTICA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/REGULAR	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	REJA/PUERTA GARAJE

**OBSERVACIONES**

LA PUERTICA METÁLICA Y LA PUERTA DEL GARAJE REQUIEREN PINTURA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°  ACTUALIZACIÓN  ACT ADM

MODALIDAD  CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO/PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	16 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/MIXTO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	PRESENTA/6M
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA/PIEDRA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/REGULAR	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	MURO EXTERIOR/REJA

**OBSERVACIONES**

OXIDO EN PUERTICA/ MURO EXTERIOR FALTA PINTURA Y LIMPIEZA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°  ACTUALIZACIÓN  ACT ADM

MODALIDAD  CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO/PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	16 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/MIXTO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/MADERA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO PIEDRA/REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA/0,30M	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

**OBSERVACIONES**

Empty space for observations.



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°  ACTUALIZACIÓN  ACT ADM

MODALIDAD  CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

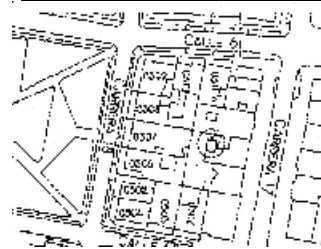
**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO/PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	16 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/DURO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	PINTURA GENERAL

**OBSERVACIONES**

Empty space for observations.



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°  ACTUALIZACIÓN  ACT ADM

MODALIDAD  CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

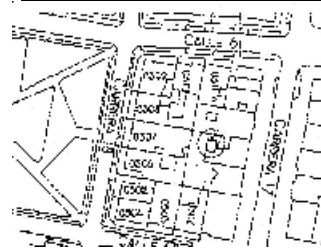
**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PINTURA/LADRILLO/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	26 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/VERDE
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA/0,20M	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/VOLADIZOS

**OBSERVACIONES**

HUMEDAD EN ALGUNOS PUNTOS FACHADA / FALTA PINTURA GENERAL EN MENOR ESCALA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°  ACTUALIZACIÓN  ACT ADM

MODALIDAD  CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

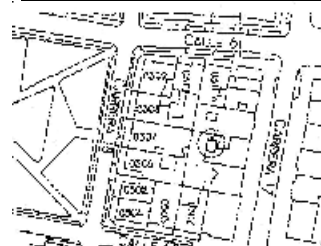
**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	MURO EXTERIOR
MATERIAL FACHADA	CEMENTO/PINTURA/LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	CERRAMIENTO FACHADA
FACHADA LONGITUD APROX	16 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO SE VISUALIZA
CUBIERTA/TECHO	TEJA ALUMINIO	RETROCESO EN FACHADA	PRESENTA/0,60M
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO ALTO	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA/0,30M	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	MURO EXTERIOR

**OBSERVACIONES**

EL MURO EXTERIOR Y LA PUERTA DE ACCESO LES FALTA PINTURA/ HAY GRAFITIS



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N° 7202-003-11 ACTUALIZACIÓN 30 de jul de 07 ACT ADM Dec. 606/ 21-Jul-01

MODALIDAD SIC CATEGORÍA CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA

GALERIAS, 100

SAN LUIS, 7202

3

11

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN CALLE 61 N° 17-25/29

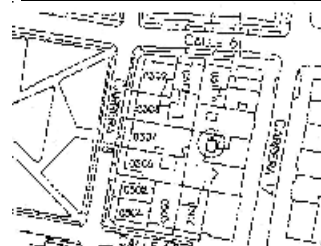
**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	15 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/MIXTO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SOBRE BALCONES/1 M	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	PINTURA EN MENOR ESCALA

**OBSERVACIONES**



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°  ACTUALIZACIÓN  ACT ADM

MODALIDAD  CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

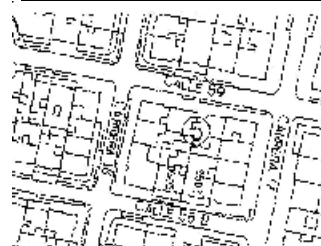
**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	14 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/DURO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	MALO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA

**OBSERVACIONES**

HUMEDAD EN ALGUNOS PUNTOS DE LA FACHADA, EN LA PARTE INFERIOR



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE  
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

**ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006**

FICHA N°  ACTUALIZACIÓN  ACT ADM

MODALIDAD  CATEGORÍA

UPZ

BARRIO

MANZANA

PREDIO

DIRECCIÓN

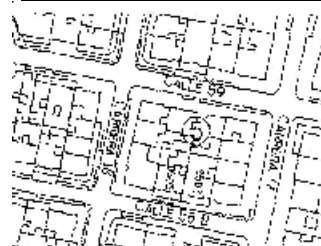
**FOTOGRAFÍA INMUEBLE**



**FOTOGRAFÍA CONTEXTO**



**LOCALIZACIÓN**



**USO(S)**

HABITACIONAL

**ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO**



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	14 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/MIXTO/BUENO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	PUERTICA/METÁLICA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

**OBSERVACIONES**