



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

Salon Comunal Barrio Acevedo Tejada

CRITERIOS DE CALIFICACIÓN

1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País.
2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad.
3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico.
4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado.
5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad

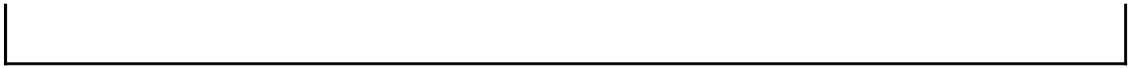
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Pañete pintado en buen estado	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	36 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclínada	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERÍA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	Si presenta en buen estado	GRIETAS	No presenta
REJA	Metálica en buen estado	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	Si presenta en buen estado	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	1 aviso	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	3.20 m * 1 m	ELEMENTOS DETERIORADOS	Ninguno

OBSERVACIONES





		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-01	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 1
UPZ	BARRIO MANZANA PREDIO		
DIRECCIÓN	Calle 29 No 32A - 04		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
LOCALIZACIÓN 			
USO(S)	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN		
Habitacional	<ol style="list-style-type: none"> 1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad 		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Regular	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	14 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERÍA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Regular
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No presenta	ELEMENTOS DETERIORADOS	Fachada en general
OBSERVACIONES			



		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-02	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 2
UPZ	BARRIO MANZANA PREDIO		
DIRECCIÓN	Calle 29 No 32 A - 10		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
		LOCALIZACIÓN 	
USO(S)	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN		
Habitacional	<ol style="list-style-type: none"> 1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad 		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Regular	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo	CONSTRUCCIÓN EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	8 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERÍA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Regular
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No presenta	ELEMENTOS DETERIORADOS	Fachada en segundo piso
OBSERVACIONES			

|


|

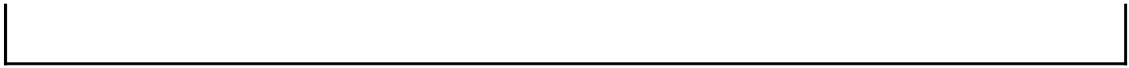
		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-03	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 3
UPZ	BARRIO MANZANA PREDIO		
DIRECCIÓN	Calle 29 No 32 A - 20		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
LOCALIZACIÓN 			
USO(S)	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN		
Comercial	<ol style="list-style-type: none"> 1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad 		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - tableta en buen estado	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	8 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Regular
AVISO COMERCIAL	1 aviso	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	1.60m * 0.60 m	ELEMENTOS DETERIORADOS	Ladrillo en franja central
OBSERVACIONES			








		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-06	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 6
UPZ	BARRIO MANZANA PREDIO		
DIRECCIÓN	Calle 29 No 32 A - 44		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
		LOCALIZACIÓN 	
USO(S)	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN		
Habitacional	<ol style="list-style-type: none"> 1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad 		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - Tableta en buen estado	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	8 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Regular
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No presenta	ELEMENTOS DETERIORADOS	Ninguno
OBSERVACIONES			



		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-07	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 7
	UPZ	BARRIO	MANZANA PREDIO
DIRECCIÓN	Calle 29 No 32 A - 52		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
		LOCALIZACIÓN 	
USO(S) Habitacional	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN <ol style="list-style-type: none"> 1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad 		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Malo	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - pintado en mal estado	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	8 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Madera en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	En fachada
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Regular
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No presenta	ELEMENTOS DETERIORADOS	Fachada total
OBSERVACIONES			

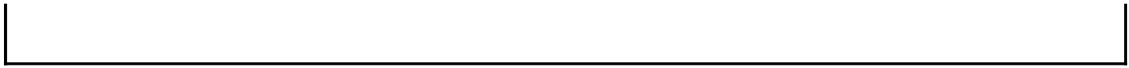







		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-08	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 8
UPZ	BARRIO MANZANA PREDIO		
DIRECCIÓN	Calle 29 No 32 A - 60		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
		LOCALIZACIÓN 	
USO(S)	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN		
Habitacional	1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País.		
Comercial	2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad.		
	3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico.		
	4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado.		
	5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Regular	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - Pañete pintado	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	8 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	1 aviso	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	1.50 m * 0.70m	ELEMENTOS DETERIORADOS	Pintura parte superior fachada
OBSERVACIONES			

|



|

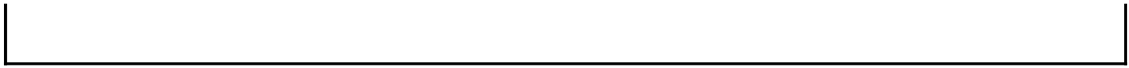
		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-09	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 9
UPZ	BARRIO MANZANA PREDIO		
DIRECCIÓN	Calle 29 No 32 A - 68		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
		LOCALIZACIÓN 	
USO(S) Habitacional	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN <ol style="list-style-type: none"> 1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad 		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Regular	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - Pañete pintado	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	8 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERÍA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Regular
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No presenta	ELEMENTOS DETERIORADOS	Fachada total
OBSERVACIONES			



		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-11	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 11
	UPZ	BARRIO	MANZANA PREDIO
DIRECCIÓN	Carrera 33 No 29 - 20		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
		LOCALIZACIÓN 	
USO(S)	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN		
Habitacional	1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - Pañete pintado en buen estado	CONSTRUCCIÓN EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	7 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclínada	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERÍA	No presenta	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Regular
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No presenta	ELEMENTOS DETERIORADOS	Parte superior de fachada
OBSERVACIONES			



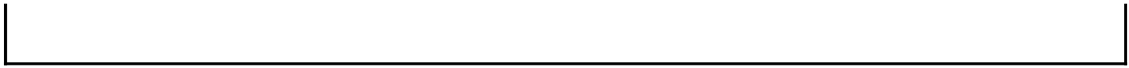
		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-12	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 12
UPZ	BARRIO MANZANA PREDIO		
DIRECCIÓN	Carrera 33 No 29 - 24		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
		LOCALIZACIÓN 	
USO(S) Habitacional	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN <ol style="list-style-type: none"> 1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad 		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo en buen estado	CONSTRUCCIÓN EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	7 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclínada	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERÍA	No presenta	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	Si presenta en regular estado	ESTADO DE ANDEN	Regular
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No presenta	ELEMENTOS DETERIORADOS	Marcos de puerta y ventanas
OBSERVACIONES			




		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-13	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 13
UPZ	BARRIO MANZANA PREDIO		
DIRECCIÓN	Calle 30 No 32 A - 85		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
		LOCALIZACIÓN 	
USO(S) Habitacional	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN <ol style="list-style-type: none"> 1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad 		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - Pañete pintado en buen estado	CONSTRUCCIÓN EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	9 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	Si presenta
VENTANERÍA	Metálica en buen estado	ANTENAS	1 visible
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	Si presenta en regular estado	ESTADO DE ANDEN	Regular
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No presenta	ELEMENTOS DETERIORADOS	Pintura
OBSERVACIONES			



		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-14	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 14
UPZ	BARRIO MANZANA PREDIO		
DIRECCIÓN	Calle 30 No 32 A - 65		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
		LOCALIZACIÓN 	
USO(S) Habitacional	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN <ol style="list-style-type: none"> 1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad 		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Regular	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo	CONSTRUCCIÓN EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	7 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERÍA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	Si presenta en buen estado
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No presenta	ELEMENTOS DETERIORADOS	Ladrillo de fachada
OBSERVACIONES			



		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-15	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 15
DIRECCIÓN	UPZ	BARRIO	MANZANA PREDIO
Calle 30 No 32A - 55			
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
LOCALIZACIÓN 			
USO(S) Habitacional	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN <ol style="list-style-type: none"> 1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad 		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Reguar	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo - pintado	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	7 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No presenta	ELEMENTOS DETERIORADOS	Pintura general
OBSERVACIONES			
Presenta graffittis en fachada			

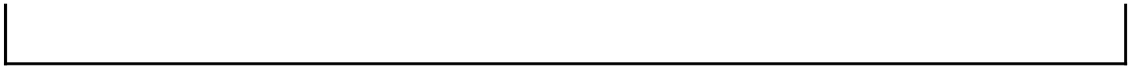
|





|

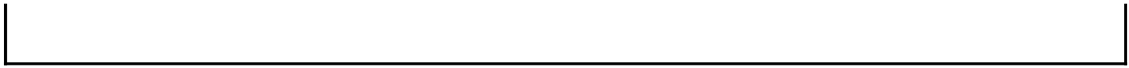
		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-17	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 17
DIRECCIÓN	UPZ	BARRIO	MANZANA PREDIO
Calle 30 No 32 A - 37			
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
LOCALIZACIÓN 			
USO(S)	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN		
Habitacional	<ol style="list-style-type: none"> 1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad 		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo en buen estado	CONSTRUCCIÓN EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	7 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERÍA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No presenta	ELEMENTOS DETERIORADOS	Ninguno
OBSERVACIONES			



		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-18	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 18
UPZ	BARRIO MANZANA PREDIO		
DIRECCIÓN	Calle 30 No 32 A - 29		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
		LOCALIZACIÓN 	
USO(S) Habitacional	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN <ol style="list-style-type: none"> 1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad 		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Ladrillo en buen estado	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	7 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERIA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No presenta	ELEMENTOS DETERIORADOS	Ninguno
OBSERVACIONES			



		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-21	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 21
UPZ	BARRIO MANZANA PREDIO		
DIRECCIÓN	Calle 30 No 32 A - 05		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
		LOCALIZACIÓN 	
USO(S)	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN		
Habitacional	<ol style="list-style-type: none"> 1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad 		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Pañete pintado en buen estado	CONSTRUCCIÓN EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	12 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en buen estado
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclínada	RETROCESO EN FACHADA	Si presenta
VENTANERÍA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Bueno
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No presenta	ELEMENTOS DETERIORADOS	Ninguno
OBSERVACIONES			



		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	5107-008-22	ACTUALIZACIÓN	02 Agosto 2007
		ACT ADM	Decreto 215/14 - 07 -01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, Conservación Tipologica
Quinta Paredes, 107		Acevedo Tejada, 5107	8 22
DIRECCIÓN	UPZ	BARRIO	MANZANA PREDIO
Carrera 32 A No 29 - 21			
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
LOCALIZACIÓN 			
USO(S)	CRITERIOS DE CALIFICACIÓN		
Habitacional	1. Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más épocas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País. 2. Ser un testimonio o documento imponente en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad. 3. Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico. 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado. 5. Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	Bueno	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	No presenta
MATERIAL FACHADA	Pañete pintado en buen estado	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	No presenta
FACHADA LONGITUD APROX	6 metros	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	Duro en regular estado
CUBIERTA/TECHO	Teja española - Inclined	RETROCESO EN FACHADA	No presenta
VENTANERÍA	Metálica en buen estado	ANTENAS	No presenta
CERRAMIENTO ORIGINAL	No presenta	GRIETAS	No presenta
REJA	No presenta	DETERIORO AVANZADO	No presenta
VOLADIZOS	No presenta	ESTADO DE ANDEN	Regular
AVISO COMERCIAL	No presenta	FRANJA AMBIENTAL	No presenta
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	No presenta	ELEMENTOS DETERIORADOS	Ninguno
OBSERVACIONES			

