



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-019-02	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	19	2		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 39 BIS A N° 29-10				

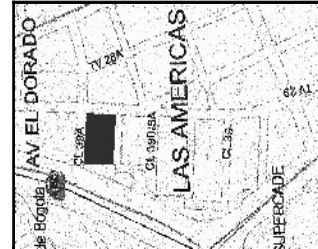
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	REJA	GRIETAS	ANDEN
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 2do. PISO	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/ORNAMENTACIÓN

OBSERVACIONES

FALTA PINTURA Y LIMPIEZA EN FACHADA / OXIDO EN PUERTAS EN MENOR ESCALA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-019-03	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	19	3	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 39 BIS A N° 29-20				

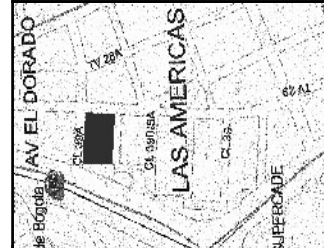
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA/GRANIPLAST	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/REGULAR	ANTENAS	PRESENTA/2
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO PAÑETE/REJA	GRIETAS	ANDEN/ESCALERAS ENTRADA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	ORNAMENTACIÓN/FACHADA

OBSERVACIONES

OXIDO EN ORNAMENTACIÓN / FALTA LIMPIEZA EN FACHADA

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-019-04	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
		ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	19 4
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO
DIRECCIÓN	CALLE 39 BIS A N° 29-32		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
LOCALIZACIÓN 			
USO(S) HABITACIONAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/REGULAR	ANTENAS	PRESENTA/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	ANDEN
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/MALO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	LIMPIEZA EN FACHADA
OBSERVACIONES MATERAS EN AMBOS COSTADOS ACCESO PRINCIPAL			



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

DIRECCIÓN UPZ MANZANA PREDIO

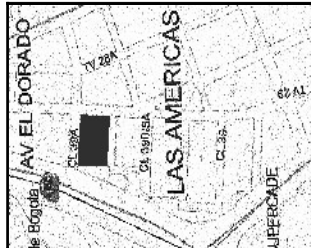
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/REGULAR	ANTENAS	PRESENTA/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	ANDEN
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/ORNAMENTACIÓN

OBSERVACIONES

HUMEDAD EN VARIOS PUNTOS FACHADA / OXIDO EN VENTANAS / FALTA PINTURA
MATERAS AMBOS COSTADOS ACCESO PRINCIPAL



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-019-06	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	19	6	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 39 BIS A N° 29-46				

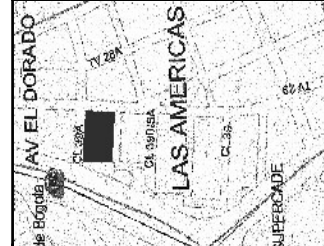
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



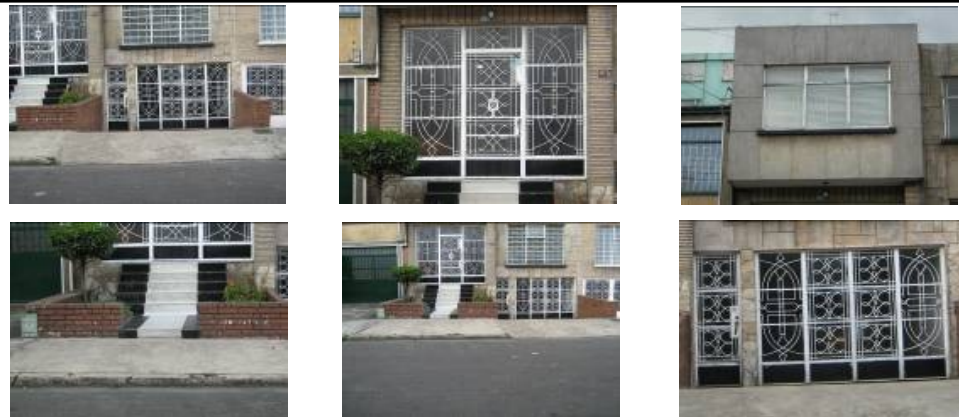
LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/REGULAR/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/REGULAR	ANTENAS	PRESENTA/2
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	ANDEN
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	LIMPIEZA EN FACHADA

OBSERVACIONES

MATERAS EN AMBOS COSTADOS DE ACCESO PRINCIPAL



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-021-22	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLÓGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	21	22		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	TRANSVERSAL 28B N° 37-47				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	PRESENTA/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO PIEDRA BAJITO	GRIETAS	ANDEN
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 2do. PISO	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/MATERA

OBSERVACIONES

PRESENTA HUMEDAD EN VARIOS PUNTOS FACHADA / FALTA PINTURA EN MATERAS



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-021-23	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	21	23	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	TRANSVERSAL 28B N° 37-41				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL
2° PISO DESHABITADO

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	FACHADA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 2do. PISO	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	1	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	0,8	ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA

OBSERVACIONES

FALTA LIMPIEZA EN FACHADA Y PRESENTA DETERIORO EN ALGUNAS LOZAS DE PIEDRA TIENE AVISOS DE "SE ARRIENDA" EL SEGUNDO PISO ESTÁ DESOCUPADO



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-021-24	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	21	24	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	TRANSVERSAL 28B N° 37-33				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ASOCIACIÓN CRISTIANA DE JOVENES

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 2do. PISO	ESTADO DE ANDEN	MALO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA

OBSERVACIONES

LA PUERTA PRINCIPAL FUE CAMBIADA / FALTA LIMPIEZA EN FACHADA
MATERAS EN AMBOS COSTADOS ACCESO PRINCIPAL

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-021-25	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	IIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
TEUSAQUILLO, 101		CATEGORÍA	
UPZ		AMERICAS, 7107	21 25
DIRECCIÓN		BARRIO	MANZANA PREDIO
TRANSVERSAL 28B N° 37-23			
FOTOGRAFÍA INMUEBLE		FOTOGRAFÍA CONTEXTO	
			
LOCALIZACIÓN			
			
USO(S)			
HABITACIONAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/REGULAR
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	ESCALERAS
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 2do. PISO	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	MATERAS/FACHADA/VENTANAS
OBSERVACIONES			
LA PUERTA FUE CAMBIADA / FALTA LIMPIEZA EN FACHADA / OXIDO EN VENTANAS / PRESENTA HUMEDAD EN DIFERENTES PUNTOS DE LA FACHADA			

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-021-26	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	IIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
TEUSAQUILLO, 101		CATEGORÍA	
UPZ		AMERICAS, 7107	21 26
DIRECCIÓN		BARRIO	MANZANA PREDIO
TRANSVERSAL 28B N° 37-15			
FOTOGRAFÍA INMUEBLE		FOTOGRAFÍA CONTEXTO	
			
LOCALIZACIÓN			
			
USO(S)			
HABITACIONAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	PUERTA PPAL./VIDRIO/50CMS	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/MATERA
OBSERVACIONES			
PRESENTA HUMEDAD EN VARIOS PUNTOS FACHADA / GRAFITIS EN MURO GARAJE/ FALTA LIMPIEZA EN FACHADA			



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-022-01	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLÓGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	22	1		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 36 N° 28B-10				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

CENTRO CULTURAL ISLÁMICO

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA/PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	18 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/REGULAR
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO PIEDRA/REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/REGULAR	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	MALO
AVISO COMERCIAL	1	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/MALO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	50 X 30 CMS	ELEMENTOS DETERIORADOS	ORNAMENTACIÓN/FACHADA

OBSERVACIONES

FALTA LIMPIEZA EN FACHADA / LAS REJAS ANTEJARDÍN MUY DAÑADAS / ANDEN EN MAL ESTADO / FALTA PINTURA GENERAL



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-022-03	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	22	3	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 36 N° 28B-30				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/BUENO
CUBIERTA/TECHO	TEJA ALUMINIO/REGULAR	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	MALO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	TEJAS/ANDEN/VENTANAS

OBSERVACIONES

PRESENTA HUMEDAD EN CORNISAS DE LAS VENTANAS / EL ANDEN ESTÁ DAÑADO / LA LÁMINAS DEL TECHO PRESENTAN OXIDO Y ESTÁN DOBLADAS EN ALGUNAS PARTE TIENE ALTILLO



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-024-02	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	24	2		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 39 BIS N° 29-16				

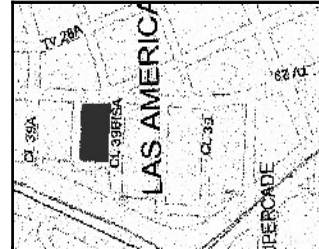
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/REGULAR
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO BAJITO/REJA	GRIETAS	FACHADA/ ANDEN
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/ ANDEN

OBSERVACIONES

FALTA LIMPIEZA EN FACHADA

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-024-03	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
		ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	24 3
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO
DIRECCIÓN	CALLE 39 BIS N° 29-26		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE		FOTOGRAFÍA CONTEXTO	
			
		LOCALIZACIÓN	
			
USO(S)			
HABITACIONAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/DURO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	PRESENTA/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO BAJITO/REJA	GRIETAS	ESCALERAS
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 2do. PISO	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/ESCALERAS
OBSERVACIONES			
FALTA LIMPIEZA EN FACHADA Y TIENE HUMEDAD EN DIFERENTES PUNTOS			



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-024-04	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Res. 151/ 30-03-05
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	24	4		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 39 BIS N° 29-32				

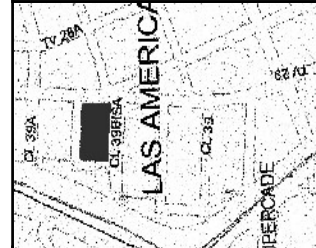
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/BUENO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MADERA/BUENA	ANTENAS	PRESENTA/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO BAJITO/REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	PUERTA PPAL/0,40M	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	PISO ACCESO GARAJE

OBSERVACIONES

EL PISO DE ACCESO AL GARAJE SE ENCUENTRA HUNDIDO Y ALGUNAS LOZAS PARTIDAS



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-024-05	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	24	5		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 39BIS N° 29-40				

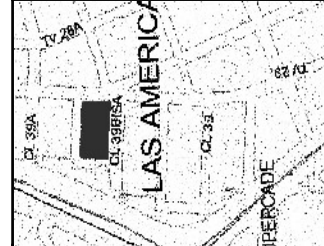
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/BUENO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO BAJITO/REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	BALCÓN/60 CMS	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA

OBSERVACIONES

LA FACHADA TIENE HUMEDAD EN DIFERENTES PUNTOS



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-024-06	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	24	6		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 39BIS N° 29-48				

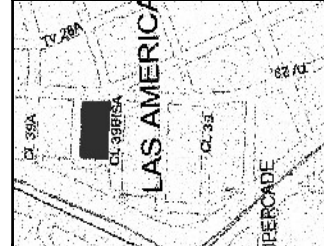
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/BUENO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	PRESENTA/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO BAJITO/REJA	GRIETAS	PISO ENTRADA GARAJE
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 2do. PISO	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	HUMEDAD EN FACHADA

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-024-07	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	24	7	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 39BIS N° 29-52				

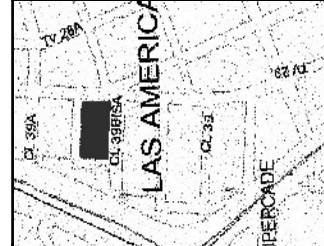
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	MIXTO/REGULAR
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	PRESENTA/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	MATERA/REJA	GRIETAS	ANDEN
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 2do. PISO	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA

OBSERVACIONES

FALTA LIMPIEZA EN FACHADA Y PRESENTA ALGUNOS PUNTOS DE HUMEDAD



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-024-18	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	24	18	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 39BIS N° 29-47				

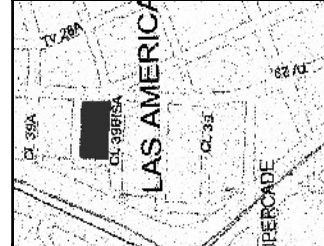
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/REGULAR
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO BAJITO	GRIETAS	ESCALERAS
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	2do. PISO/0,060M	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/JARDÍN

OBSERVACIONES

FALTA LIMPIEZA EN FACHADA Y PRESENTA ALGUNAS LOZAS DESPORTILLADAS
EL JARDÍN ESTÁ DESCUIDADO



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-024-19	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	24	19	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 39BIS N° 29-51				

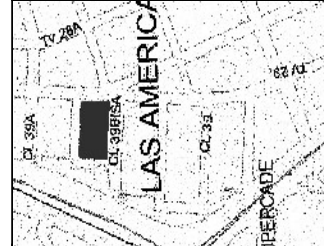
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABIATACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/REGULAR
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	ESCALERAS
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 3er. PISO	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	ORNAMENTACIÓN/FACHADA

OBSERVACIONES

PUERTAS Y MARCOS VENTANAS CON PINTURA DETERIORADA / EL JARDÍN ESTÁ EN MALAS CONDICIONES DE MANTENIMIENTO / HUMEDAD EN FACHADA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-024-20	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	24	20		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 39 BIS N° 29-39				

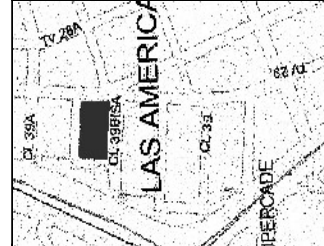
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/BUENO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	ENTRADA GARAJE/ESCALERAS
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 2do. PISO	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/VENTANAS

OBSERVACIONES

FACHADA PRESENTA HUMEDAD, LE FALTA PINTURA Y LIMPIEZA
OXIDO EN VENTANAS / GRIETAS EN ESCALERAS Y ENTRADA GARAJE
EL GARAJE PRESENTA DETERIORO EN LAS BALDOSAS



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-024-21	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	24	21		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 39 BIS N° 29-29				

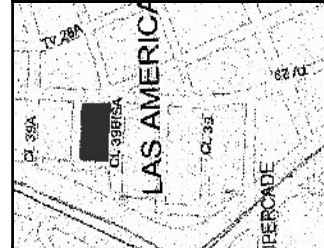
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/BUENO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA/0,30M	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	MATERA

OBSERVACIONES

PRESENTA CORNISAS CON MATERA EN VENTANAS 2do. Y 3er. PISO / BORDES MATERA JARDÍN DETERIORADOS



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-024-22	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	24	22		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 39 BIS N° 29-23				

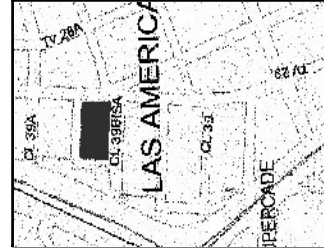
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/BUENO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	ANDEN
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	LIMPIEZA EN FACHADA

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-024-24	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	24	24	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CARRERA 29 N° 39 BIS A-43				

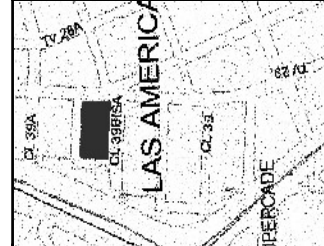
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	DURO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/REGULAR	ANTENAS	PRESENTA/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO BAJITO/REJA	GRIETAS	CORNISAS VENTANAS
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	VIDRIOS ROTOS

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-024-25	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	24	25	
UPZ		BARRIO	MANZANA	PREDIO	
DIRECCIÓN					

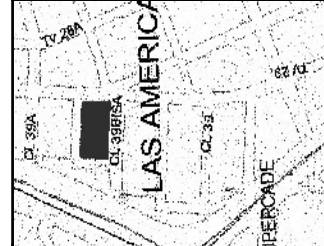
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	MIXTO/BUENO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA	GRIETAS	ANDEN
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS		ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	ANDEN CUARTEADO

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-024-26	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	24	26		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CARRERA 29 N° 39 BIS A-35				

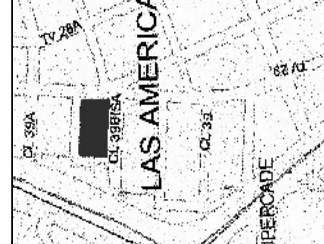
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	DURO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA	GRIETAS	ESCALERA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	BALCÓN/PUERTA PPAL/50M	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	ESCALERA

OBSERVACIONES

EN LA BARANDA DEL BALCÓN HAY PUBLICIDAD POLÍTICA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-025-18	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLÓGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	25	18		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 39 BIS N° 29-57				

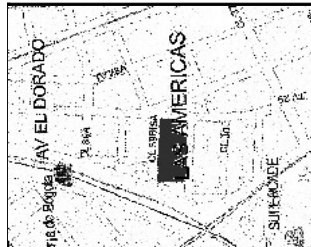
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	MIXTO/REGULAR
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/PUERTICA	GRIETAS	ESCALERAS/MARCO PUERTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA/ENTRADA PPAL	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	ORNAMENTACIÓN/FACHADA

OBSERVACIONES

FALTA PINTURA EN ORNAMENTACIÓN / LIMPIEZA EN FACHADA / EL JARDÍN ESTÁ MUY DESCUIDADO / EL INMUEBLE DA APARIENCIA DE ABANDONO/ EL VOLADIZO DE CUBIERTA PRESENTA DESCASCARAMIENTOS POR HUMEDAD, EN GRAN ESCALA

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-025-19	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	IIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
TEUSAQUILLO, 101		CATEGORÍA	
UPZ		AMERICAS, 7107	25 19
DIRECCIÓN		BARRIO	MANZANA PREDIO
CALLE 39 BIS N° 29-79			
FOTOGRAFÍA INMUEBLE		FOTOGRAFÍA CONTEXTO	
			
		LOCALIZACIÓN	
			
USO(S)			
HABITACIONAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/DURO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 2do. PISO	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	ESCALERA/ANDEN
OBSERVACIONES			
EL MURO DEL GARAJE PRESENTA HUMEDAD / ALGUNAS LOZAS DEL PISO DE ACCESO AL GARAJE ESTÁN DETERIORADAS			

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-025-20	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	IIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
TEUSAQUILLO, 101		CATEGORÍA	
UPZ		AMERICAS, 7107	25 20
DIRECCIÓN		BARRIO	MANZANA PREDIO
CALLE 39 BIS N° 29--71			
FOTOGRAFÍA INMUEBLE		FOTOGRAFÍA CONTEXTO	
			
LOCALIZACIÓN			
			
USO(S)			
HABITACIONAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/MARMOL	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	6 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	MIXTO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	REJA	GRIETAS	EN FACHADA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 2do. PISO	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	ESCALERAS/ANDEN
OBSERVACIONES			
EN LA PARED DEL GARAJE HAY PARCHES DE HUMEDAD			