



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

TEUSAQUILLO, 101

DIRECCIÓN

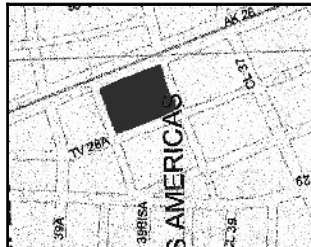
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MADERA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/VENTANAS

OBSERVACIONES

LA PINTURA DE LA FACHADA ESTÁ DETERIORADA, PRESENTA DESCASCARAMIENTOS / MARCOS DE VENTANAS LES FALTA PINTURA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-003-06	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CI, CONSERVACIÓN INTEGRAL		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	3	6	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	AVENIDA 28 N° 39-27/29/31/33/35				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

IGLESIA SAN ALFONSO DE LIGORIO
PARROQUIA DE SAN ALFONSO

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	18 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/DURO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	MAMPOSTERÍA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA

OBSERVACIONES

FALTA LIMPIEZA EN LA FACHADA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-005-02	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLÓGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	5	2		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 36 N° 28-22				

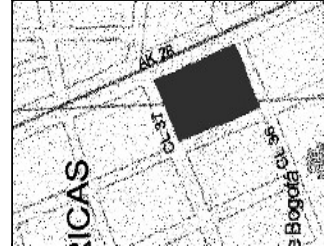
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

DESHABITADA

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	MALO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/DURO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	PRESENTA/2 MTS
VENTANERIA	METÁLICA/MALA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	PARTE BAJA DE MUROS
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	TODOS

OBSERVACIONES

ESTÁ EN PROCESO DE REMODELACIÓN INTERNA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-005-03	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	5	3		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 36 N° 28-28				

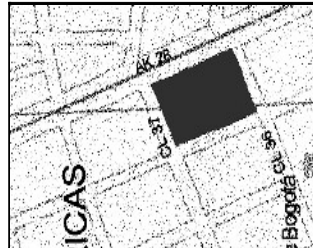
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

DESHABITADA

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	MALO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/DURO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	PRESENTA/2 MTS
VENTANERIA	METÁLICA/MALA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	EN FACHADA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	TODOS

OBSERVACIONES

ALTILLO DAÑADO / ESTÁ EN PROCESO DE REMODELACIÓN INTERNA / TIENE VARIAS VENTANAS ROTAS / PROFUNDAS GRIETAS EN LOS MARCOS DE LAS VENTANAS



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-005-04	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	5	4	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 36 N° 28-42				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

COLSÁNITAS - VACUNACIÓN, MATERNIDAD

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	18 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	PRESENTA/2 MTS
VENTANERIA	MÉTALICA/BUENA	ANTENAS	PRESENTA/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO BAJITO	GRIETAS	MURO ANTEJARDÍN
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	1	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	3 X 1 MT	ELEMENTOS DETERIORADOS	MURO ANTEJARDÍN

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-005-05	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	5	5	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 36 N° 28-50				

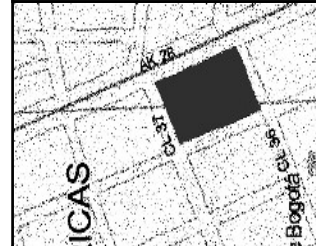
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

INSTITUCIONAL PUNTUAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENA	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	22 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	PRESENTA/2 MTS
VENTANERIA	MÉTALICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/PIEDRA	GRIETAS	PARTE BAJA MURO ANTEJARDÍN
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	PINTURA EN FACHADA

OBSERVACIONES

PINTURA EN MENOR ESCALA / ALGUNOS DESCASCARAMIENTOS EN LA FACHADA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-005-06	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	5	6		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN					

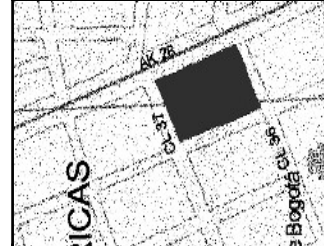
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ASOCIACIÓN JOSÉ ANTONIO GALÁN

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	12 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	PRESENTA/6 M
VENTANERIA	MÉTALICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO PIEDRA/REJA	GRIETAS	EN ESCALERAS DE ENTRADA
REJA	MÉTALICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA/ALTILLO/0,30M	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	1	FRANJA AMBIENTAL	
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	1,50 X 1 MT	ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/TEJAS/PINTURA

OBSERVACIONES

PINTURA DE LA FACHADA MUY DETERIORADA / LA PARTE BAJA DE ALGUNOS MUROS FUERON REPARADOS RECIENTEMENTE Y AÚN NO ESTÁ PINTADOS / EN LA PARTE ALTA DE LOS MUROS HAY VARIOS AVISOS

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-006-01	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	IIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
		CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	6 1
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO
DIRECCIÓN	AVENIDA 28 N° 34-01/13/19		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE		FOTOGRAFÍA CONTEXTO	
			
		LOCALIZACIÓN	
			
USO(S)			
HABITACIONAL			
COMERCIO PUNTUAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	18 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/REGULAR/DUO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA	GRIETAS	PARTE BAJA MURO EXTERIOR
REJA	MÉTALICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	2	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	PROM. 3 X 1 MT	ELEMENTOS DETERIORADOS	VENTANAS/REJAS/MURO EXT.
OBSERVACIONES			
ALGUNAS VENTANS ROTAS/ GRIETAS EN LA PARTE BAJA DE MURO EXTERIOR/ LAS REJAS ESTÁ SIN PINTAR / TIENE 3 DIRECCIONES FUNCIONA EN UN LOCAL UN RESTAURANTE Y EN EL OTRO UN CIBERCAFÉ			

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-006-02	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	6 2
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO
DIRECCIÓN	AVENIDA CALLE 34 N° 28-12		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
LOCALIZACIÓN 			
USO(S) HABITACIONAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	PRESENTA/1,5 MTS
VENTANERIA	MADERA/METÁLICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO GRANIPLAST	GRIETAS	VENTANA/MURO EXTERIOR
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	MURO EXTERIOR/VENTANAS
OBSERVACIONES MARCOS DE LAS VENTANAS REQUIEREN UN POCO DE PINTURA / TIENE ALTILLO, BUENO/ HAY GRAFITIS EN EL MURO EXTERIOR			

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-006-03	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	IIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
TEUSAQUILLO, 101		CATEGORÍA	
UPZ		AMERICAS, 7107	6 3
DIRECCIÓN		BARRIO	MANZANA PREDIO
AVENIDA CALLE 34 N° 28-22			
FOTOGRAFÍA INMUEBLE		FOTOGRAFÍA CONTEXTO	
			
LOCALIZACIÓN			
			
USO(S)			
RESIDENCIAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/VERDE/REGULAR
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO PIEDRA/REGULAR	GRIETAS	FACHADA/MURO EXTERIOR
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/TEJAS
OBSERVACIONES			
HAY PROFUNDAS GRIETAS EN LA FACHADA / TEJAS ROTAS / FACHADA SUCIA / EL EL JARDÍN ESTÁ MUY DESCUIDADO			



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-006-08	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CI, CONSERVACIÓN INTEGRAL		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	6	8	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	AVENIDA 28 N° 38-11				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



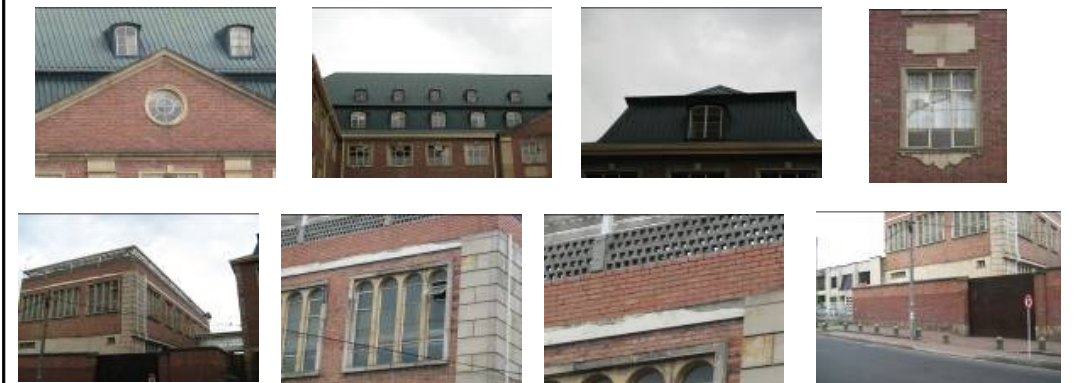
LOCALIZACIÓN



USO(S)

COLEGIO SANTA CLARA

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	25 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/PUERTA	GRIETAS	MARCOS ALGUNAS VENTANAS
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA/0,35 CMS	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/VENTANAS

OBSERVACIONES

FALTA LIMPIEZA A LA FACHADA Y MARCOS DE VENTANAS



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-008-05	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLÓGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	8	5		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CARRERA 29 N° 39B-22				

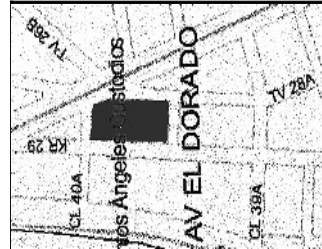
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



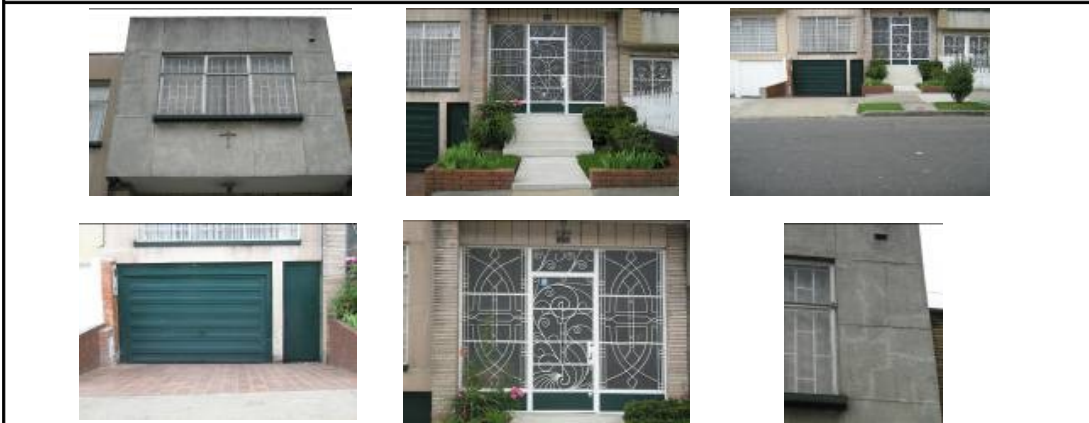
LOCALIZACIÓN



USO(S)

RESIDENCIAL



ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	PUERTA METÁLICA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	PUERTA PRINCIPAL/0,50 CMS	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/VENTANAS

OBSERVACIONES


LA FACHADA ESTÁ SUCIA, MANCHADA Y AGRIETADA / FALTA PINTURA EN MARCOS DE LAS VENTANAS

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-008-06	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	IIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
TEUSAQUILLO, 101		CATEGORÍA	
UPZ		AMERICAS, 7107	8 6
DIRECCIÓN		BARRIO	MANZANA PREDIO
CARRERA 29 N° 39B-34			
FOTOGRAFÍA INMUEBLE		FOTOGRAFÍA CONTEXTO	
			
LOCALIZACIÓN			
			
USO(S)			
HABITACIONAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/DURO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO BAJITO EN GRANIPLAST	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	PUERTA /BALCÓN/0,80CMS	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA
OBSERVACIONES			
A LA FACHADA LE FALTA LIMPIEZA / MURO ANTEJADÍN AGRIETADO			


		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-008-07	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
		ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	8	7
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO
DIRECCIÓN	CARRERA 29 N° 39B-36		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE		FOTOGRAFÍA CONTEXTO	
			
		LOCALIZACIÓN	
			
USO(S)			
RESIDENCIAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO	GRIETAS	MURO EXTERIOR/ESCALERAS
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/ESCALERAS/VENTANAS
OBSERVACIONES			
LAS ESCALERA TIENEN GRIETAS PROFUNDAS / FALTA PINTURA EN ALGUNAS VENTANAS/ LA FACHADA SE ENCUENTR SUCIA Y MANCHADA			

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-008-08	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	IIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
TEUSAQUILLO, 101		CATEGORÍA	
UPZ		AMERICAS, 7107	8 8
DIRECCIÓN		BARRIO	MANZANA PREDIO
CARRERA 29 N° 39B-48			
FOTOGRAFÍA INMUEBLE		FOTOGRAFÍA CONTEXTO	
			
		LOCALIZACIÓN	
			
USO(S)			
HABITACIONAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	8 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO	GRIETAS	ESCALERAS
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	PUERTA PPAL./0,50 CMS	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/VENTANAS
OBSERVACIONES			
LA FACHADA ESTÁ SUCIA Y MANCHADA/ FALTA PINTURA EN VENTANAS/ PRESENTA HUMEDAD EN DISTINTOS PUNTOS			

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-008-12	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	IIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
TEUSAQUILLO, 101		CATEGORÍA	
UPZ		AMERICAS, 7107	8 12
DIRECCIÓN		BARRIO	MANZANA PREDIO
TRANSVERSAL 28A N° 39A-55			
FOTOGRAFÍA INMUEBLE		FOTOGRAFÍA CONTEXTO	
			
		LOCALIZACIÓN	
			
USO(S)			
HABITACIONAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	CERRAMIENTO CUBIERTO
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	PISO BALDOSÍN/TEJA PLÁSTICA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/DURO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO PAÑETE/REJA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	CUBIERTA SOBRE BALCÓN/0,50CMS	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA
OBSERVACIONES			
<p>HAY HUMEDAD EN ALGUNOS PUNTOS DE LA FACHADA EL ANTEJARDÍN FUE EMBALDOSINADO Y CUBIERTO CON TEJA TRASLÚCIDA. EL ÁRBOL QUE HABÍA ANTERIORMENTE FUE DERRIBADO Y LAS REJAS CAMBIADAS</p>			

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-008-13	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	IIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
TEUSAQUILLO, 101		CATEGORÍA	
UPZ		AMERICAS, 7107	8 13
DIRECCIÓN		BARRIO	MANZANA PREDIO
TRANSVERSAL 28A N° 39A-41/45			
FOTOGRAFÍA INMUEBLE		FOTOGRAFÍA CONTEXTO	
			
LOCALIZACIÓN			
			
USO(S)			
HABITACIONAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	VERDE/MALO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO LADRILLO/REJA	GRIETAS	EN MURO EXTERIOR
REJA	METÁLICA/REGULAR	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 2do. PISO/0,40 CMS	ESTADO DE ANDEN	MALO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/MALO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	MURO ANTEJARDÍN/PINTURA
OBSERVACIONES			
EL ANDEN ESTÁ EN MAL ESTADO / LA PINTURA DE LAS REJAS Y MARCOS DE VENTANAS ESTÁ DETERIORADA / PRESENTA GRAN CANTIDAD DE OXIDO EN ORNAMENTACIÓN			

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-008-14	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	IIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	
UPZ		BARRIO	MANZANA PREDIO
DIRECCIÓN		TRANSVERSAL 28A- N° 39A-35	
FOTOGRAFÍA INMUEBLE		FOTOGRAFÍA CONTEXTO	
			
		LOCALIZACIÓN	
			
USO(S)			
HABITACIONAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	ANDEN/MATERA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/MATERA
OBSERVACIONES			
LA FACHADA REQUIERE PINTURA EL SEGUNDO PISO PARECE ESTAR DESOCUPADO			

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-008-15	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	IIC	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	CATEGORÍA CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	8	15
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO
DIRECCIÓN	TRANSVERSAL 28A N° 39A-25		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE		FOTOGRAFÍA CONTEXTO	
			
		LOCALIZACIÓN	
			
USO(S)			
HABITACIONAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO GRANIPLAST/REJA	GRIETAS	MURO EXTERIOR
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	MURO EXTERIOR, PINTURA EN REJAS Y VENTANAS
OBSERVACIONES			



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

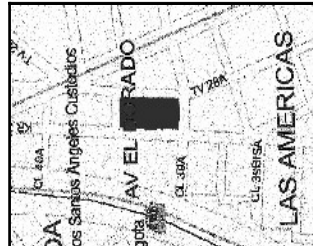
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	MURO MÁRMOL/BARANDAL	GRIETAS	MURO ANTEJARDÍN
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 2do. PISO	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	MURO ANTEJARDÍN

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-009-05	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	9	5		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CARRERA 29 N° 39A-32				

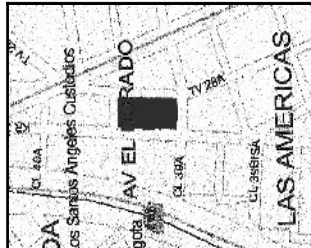
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA/PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/DURO
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	REJA	GRIETAS	EN FACHADA
REJA	METÁLICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SALIENTE 2do. PISO	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/MALO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/REJAS

OBSERVACIONES

LA FACHADA LE FALTA LIMPIEZA Y LA REJA DE ACCESO PPAL. LE FALTA PINTURA

		BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	
ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006			
FICHA N°	7107-009-06	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA
TEUSAQUILLO, 101	AMERICAS, 7107	9	6
DIRECCIÓN	CARRERA 29 N° 39A-40		
FOTOGRAFÍA INMUEBLE 		FOTOGRAFÍA CONTEXTO 	
LOCALIZACIÓN 			
USO(S) HABITACIONAL			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO			
			
ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	GRANIPLAST/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	ESCALERAS/MATERAS
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/ESCALERAS
OBSERVACIONES LA FACHADA SE ENCUENTRA SUCIA Y MANCHADA / TIENE HUMEDAD EN VARIOS PUNTOS/ LAS ESCALERAS PRESENTAN PROFUNDAS GRIETAS/ FALTA PINTURA ORNAMENTACIÓN			



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-009-07	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	9	7	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CARRERA 29 N° 39A-48/50				

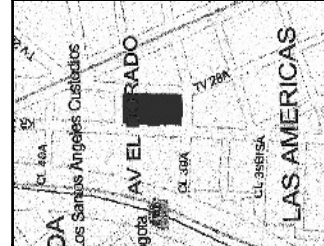
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	MATERAS
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA/MATERAS

OBSERVACIONES

LA FACHADA PRESENTA MUCHA HUMEDAD Y ESTÁ MUY SUCIA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-009-08	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	9	8	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CARRERA 29 N° 39A-56				

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	METÁLICA/BUENA	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	LIMPIEZA EN FACHADA

OBSERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7107-009-09	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	IIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101		AMERICAS, 7107	9	9	
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CARRERA 29 N° 39A-68				

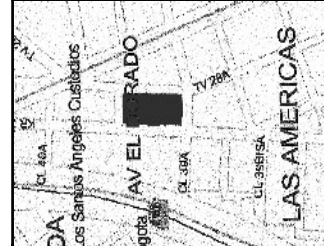
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA/PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	10 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	PRESENTA/BUENO/VERDE
CUBIERTA/TECHO	NO SE VISUALIZA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MÉTALICA/REGULAR	ANTENAS	NO PRESENTA
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO PRESENTA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO PRESENTA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL		ELEMENTOS DETERIORADOS	FACHADA+

OBSERVACIONES

LA FACHADA TIENE HUMEDAD EN DISTINTOS PUNTOS, FALTA LIMPIEZA / ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EN REMODELACIÓN. SE ESTÁ ADECUANDO PARA INSTALAR UN CENTRO DE SALUD DE LA ARMADA