



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO-PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	SI PRESENTA/DURO
FACHADA LONGITUD APROX	46 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METAL/BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	SI TIENE/BUENO	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/BUENO	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO TIENE	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO TIENE	ELEMENTOS DETERIORADOS	ACOMETIDAS

OFMERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO-PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	22 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	SI PRESENTA /BUENO
CUBIERTA/TECHO	TEJADO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL METAL BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	SI TIENE/BUENA	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/BUENA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO TIENE	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO TIENE	ELEMENTOS DETERIORADOS	GRAFFITI MURO ANTEJARDIN

OFMERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO-GRANITO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	SI PRESENTA/MIXTO
FACHADA LONGITUD APROX	21 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/TECHO	TEJADO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METAL/BUENO	ANTENAS	SI TIENE/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	SI PRESENTA/REGULAR	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI PRESENTA/BUENO	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

OFMERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	SI PRESENTA/DURO
FACHADA LONGITUD APROX	18 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	PRESENTA/0,50 CMS
VENTANERIA	ORIGINAL-METAL-BUENO	ANTENAS	SI TIENE 1
CERRAMIENTO ORIGINAL	SI TIENE/BUENO	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/BUENO	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

OFMERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

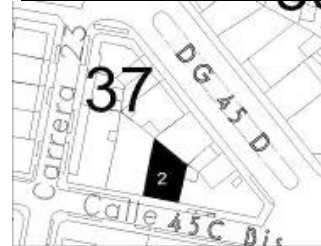
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO-PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	SI PRESENTA/DURO
FACHADA LONGITUD APROX	18 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METAL/BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO TIENE	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/BUENO	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	SI TIENE/BUENO	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	70 X 30	ELEMENTOS DETERIORADOS	CANALETAS DE AGUA

OFMERVACIONES

GRAFITTIS EN LA FACHADA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO-GRANITO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	18 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	SI PRESENTA /BUENO
CUBIERTA/TECHO	TEJADO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL METAL BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	SI TIENE/BUENA	GRIETAS	SI VENTANAS
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/BUENA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO TIENE	FRANJA AMBIENTAL	SI PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO TIENE	ELEMENTOS DETERIORADOS	ACOMETIDAS

OFMERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO RUSTICO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	21 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	SI PRESENTA/BUENO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/MADERA/BUENO	ANTENAS	SI TIENE/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	SI TIENE/BUENO	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/BUENO	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO TIENE	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO TIENE	ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

OFMERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

DIRECCIÓN

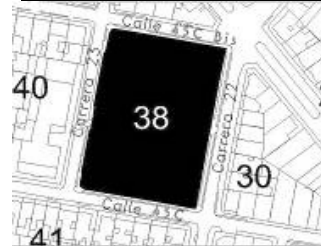
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

CLÍNICAS, HOSPITALES, CENTROS MÉDICOS
CLINICA PALERMO

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	SI PRESENTA/DURO
FACHADA LONGITUD APROX	140 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	A LA MANZANA
VENTANERIA	ORIGINAL/METAL/BUENO	ANTENAS	SI TIENE/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	SI TIENE/BUENO	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	SI TIENE/BUENO	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/BUENO	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO TIENE	FRANJA AMBIENTAL	SI PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO TIENE	ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

OFMERVACIONES

CLÍNICA PALERMO
FACHADA SENTIDO SUR LATERAL EN REPARACION, COSTADO OCCIDENTAL ACCESO
PUENTE TUNEL A LA OTRA MANZANA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

TEUSAQUILLO, 101

DIRECCIÓN

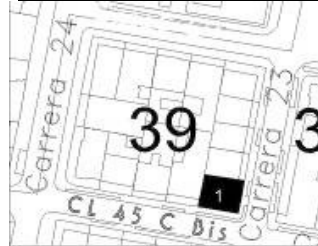
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL
CORREDOR COMERCIAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO-PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	17 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	SI PRESENTA/BUENO
CUBIERTA/TECHO	TEJADO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METAL/BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO TIENE	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/REGULAR	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	SI TIENE/BUENO	FRANJA AMBIENTAL	SI PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	1.50 X 40	ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

OFMERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

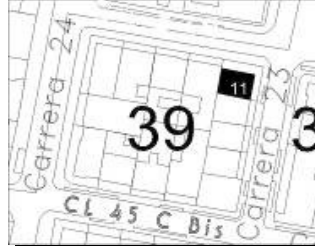
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO - PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	SI PRESENTA/DURO
FACHADA LONGITUD APROX	17 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/TECHO	TEJADO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL METAL BUENO	ANTENAS	SI TIENE/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO TIENE	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO TIENE	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	SI TIENE/BUENO	FRANJA AMBIENTAL	SI PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	1.50 X 30	ELEMENTOS DETERIORADOS	PINTURA DE PUERTAS

OFMERVACIONES

GRAFITTIS EN PUERTAS



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	TABLETA DE LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	SI PRESENTA/DURO
FACHADA LONGITUD APROX	19 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/ TECHO	TEJADO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METAL/BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO TIENE	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO TIENE	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO TIENE	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO TIENE	ELEMENTOS DETERIORADOS	MURO EXTERIOR

OFMERVACIONES

GRAFITTI EN MURO DE ANTEJARDIN



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

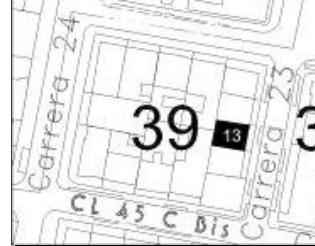
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO-PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	SI PRESENTA/DURO
FACHADA LONGITUD APROX	18 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/TECHO	TEJADO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL-METAL-BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO TIENE	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/REGULAR	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO PRESENTA	ELEMENTOS DETERIORADOS	PINTURA VOLADIZOS

OFMERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

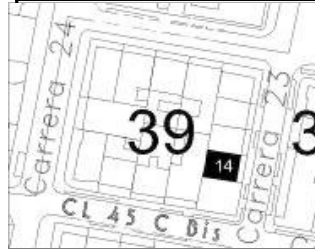
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	PIEDRA AMARILLA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	SI PRESENTA/DURO
FACHADA LONGITUD APROX	18 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/ TECHO	TEJADO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL-METAL-BUENO	ANTENAS	SI TIENE 1
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO TIENE	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	SI TIENE/BUENO	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/REGULAR	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO TIENE	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO TIENE	ELEMENTOS DETERIORADOS	MURO DE ANTEJARDIN

OFMERVACIONES

FUNCIONA ARREGLOS DE COSTURA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	REGULAR	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO-PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	19 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	SI PRESENTA/REGULAR/8 MTS
CUBIERTA/ TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	SI PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METAL/BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	SI TIENE/REGULAR	GRIETAS	SI PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/REGULAR	ESTADO DE ANDEN	MALO
AVISO COMERCIAL	NO TIENE	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO TIENE	ELEMENTOS DETERIORADOS	PINTURA

OFMERVACIONES

FALTA PINTURA EN MARCOS, VENTANAS Y PUERTAS / VOLADIZOS DETERIORADOS



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N°	7205-041-30	ACTUALIZACIÓN	30 de jul de 07	ACT ADM	Dec. 606/ 21-Jul-01
MODALIDAD	SIC	CATEGORÍA	CT, CONSERVACIÓN TIPOLOGICA		
TEUSAQUILLO, 101	PALERMO, 7205	41	30		
UPZ	BARRIO	MANZANA	PREDIO		
DIRECCIÓN	CALLE 45 C No. 22-59				



USO(S)

CLÍNICAS, HOSPITALES, CENTROS MEDICOS	

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	SI PRESENTA/MIXTO
FACHADA LONGITUD APROX	19 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	SI PRESENTA
VENTANERIA	MODERNO- METAL BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	SI TIENE/BUENO	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/BUENO	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	SI TIENE/BUENO	FRANJA AMBIENTAL	SI PRESENTA/REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	40 X 60	ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

OFMERVACIONES

SEDE DE CAFESALUD



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

TEUSAQUILLO, 101

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

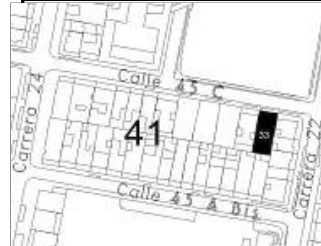
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL
HERMANAS DE LA CONSAGRACIÓN

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO-PIEDRA AMARILLA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	18 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	SI PRESENTA/BUENO
CUBIERTA/TECHO	TEJA BARRO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METAL/BUENO	ANTENAS	SI TIENE/1
CERRAMIENTO ORIGINAL	SI TIENE/BUENO	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/BUENO	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO TIENE	FRANJA AMBIENTAL	SI PRESENTA -REGULAR
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO TIENE	ELEMENTOS DETERIORADOS	PINTURA DE LOSAS

OFMERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

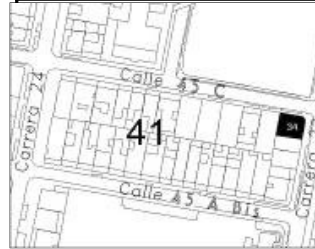
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO-PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	20 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	SI PRESENTA /BUENO
CUBIERTA/ TECHO	TEJADO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL METAL BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO TIENE	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/BUENA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO TIENE	FRANJA AMBIENTAL	SI PRESENTA/BUENO
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO TIENE	ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

OFMERVACIONES



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

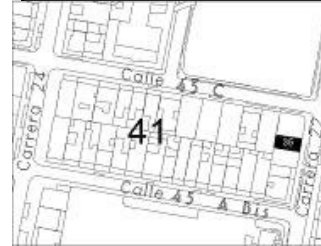
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

HABITACIONAL
HERMANITAS DE LA CARIDAD

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO-PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	7 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	SI PRESENTA/BUENO
CUBIERTA/ TECHO	TEJADO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METAL/BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO TIENE	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/BUENO	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	NO TIENE	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO TIENE	ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

OFMERVACIONES

EL No. 45-43 LO COLOCARON A TODA LA CASA PERO HAY SUBDIVISION LEGALIZADA



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

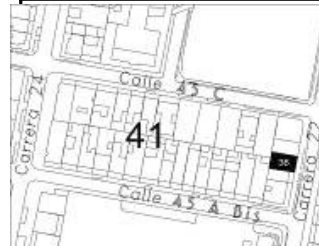
FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	CEMENTO-PINTURA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	15 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	SI PRESENTA
CUBIERTA/ TECHO	TEJADO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL-METAL-BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO TIENE	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	NO TIENE	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	SI TIENE/BUENO	ESTADO DE ANDEN	BUENO
AVISO COMERCIAL	SI TIENE/BUENO	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	1.10 X 50	ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

OFMERVACIONES

EN EL GARAJE FUNCIONA TIENDA NATURISTA.



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMÉTRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO/PIEDRA	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	SI PRESENTA/MIXTO
FACHADA LONGITUD APROX	42 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	NO PRESENTA
CUBIERTA/TECHO	PLACA	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	ORIGINAL/METAL/BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO TIENE	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METALICA/BUENO	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO TIENE	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO TIENE	ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

OFMERVACIONES

TAMBIEN HACE PARTE DEL COLEGIO AMERICANO



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	19 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	SI PRESENTA /BUENO
CUBIERTA/ TECHO	TEJADO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MODERNO- METAL/BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO TIENE	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METALICA/BUENA	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO TIENE	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO TIENE	ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

OFMERVACIONES

ES LA MISMA CASA DEL No. 46-15 AL 46-25



**BIENES DE INTERÉS CULTURAL INMUEBLE
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO**

ACTUALIZACIÓN: ALMA MATER. Convenio 005 de 2006

FICHA N° ACTUALIZACIÓN ACT ADM

MODALIDAD CATEGORÍA

UPZ BARRIO MANZANA PREDIO

DIRECCIÓN

FOTOGRAFÍA INMUEBLE



FOTOGRAFÍA CONTEXTO



LOCALIZACIÓN



USO(S)

ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PREDIO



ESTADO GRAL. CONSERVACIÓN	BUENO	MODIFICACIONES VOLUMETRICAS EXTERIORES	NO PRESENTA
MATERIAL FACHADA	LADRILLO	CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN	NO PRESENTA
FACHADA LONGITUD APROX	9 METROS	ANTEJARDIN TIPOLOGICO	SI PRESENTA/BUENO
CUBIERTA/TECHO	TEJADO	RETROCESO EN FACHADA	NO PRESENTA
VENTANERIA	MODERNO/METAL/BUENO	ANTENAS	NO TIENE
CERRAMIENTO ORIGINAL	NO TIENE	GRIETAS	NO PRESENTA
REJA	METALICA/BUENO	AVANZADO DETERIORO	NO PRESENTA
VOLADIZOS	NO PRESENTA	ESTADO DE ANDEN	REGULAR
AVISO COMERCIAL	NO TIENE	FRANJA AMBIENTAL	NO PRESENTA
MEDIDA APROX AVISO COMERCIAL	NO TIENE	ELEMENTOS DETERIORADOS	NINGUNO

OFMERVACIONES

ESTA CASA, ES LA MISMA DEL 46-15/25